



停工終解約處理程序及注意事項 以「國家射擊場訓練基地-公西靶場工程」為例

簡報人：黃承郎

2017.09.28

副處長/交通部臺灣區國道新建工程局第一區工程處

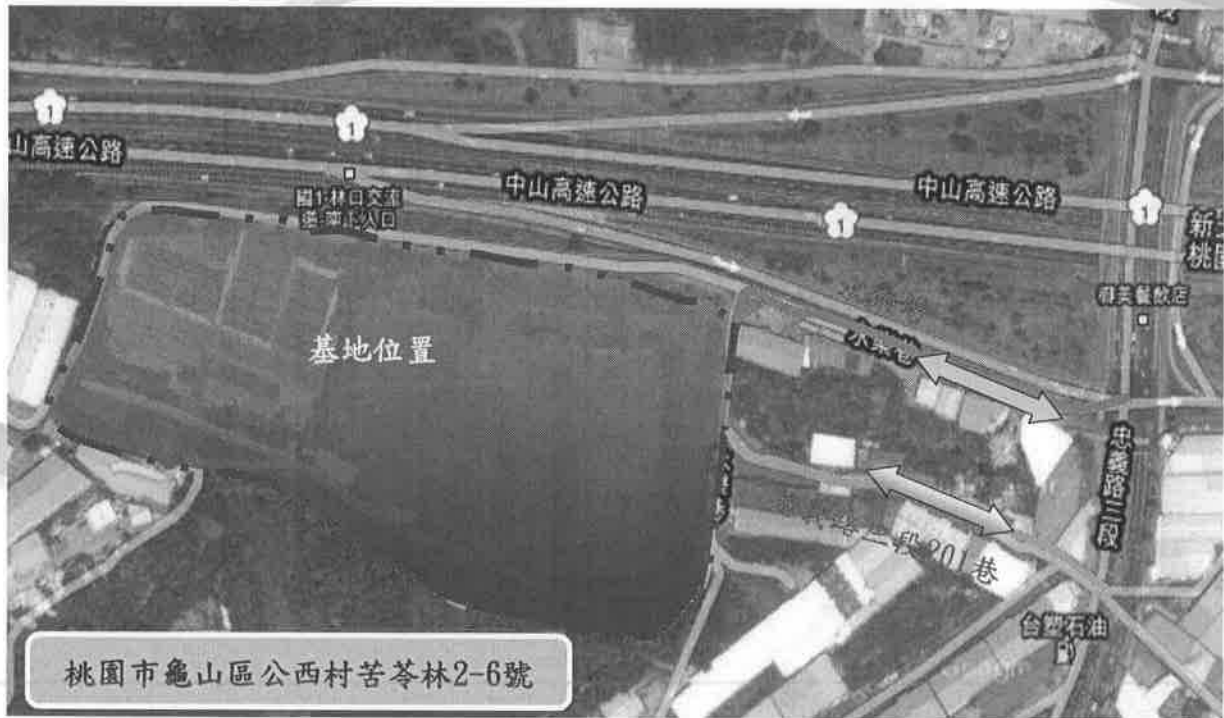
公共工程停工終解約處理策略、案例研討與經驗分享座談會

簡報內容

- 一、工程概要
- 二、法令依據
- 三、工程大事紀要
- 四、結語



工程概要-基地位置



交通部 臺灣區國道新建工程局
Ministry of Transportation and Communications
Taiwan Area National Freeway Construction Bureau

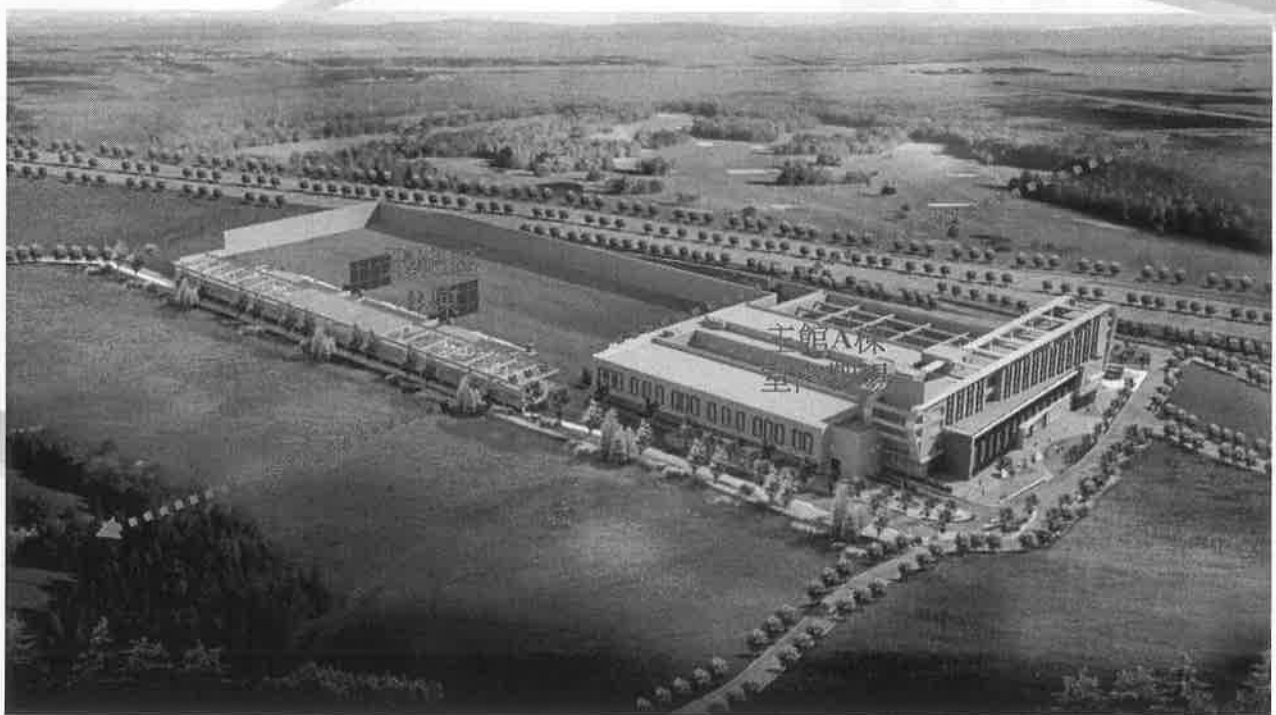


第一區工程處 The First District Engineering Office



停工終解約處理程序及注意事項
以「國家射擊場訓練基地-公西靶場工程」為例

工程概要-建築配置



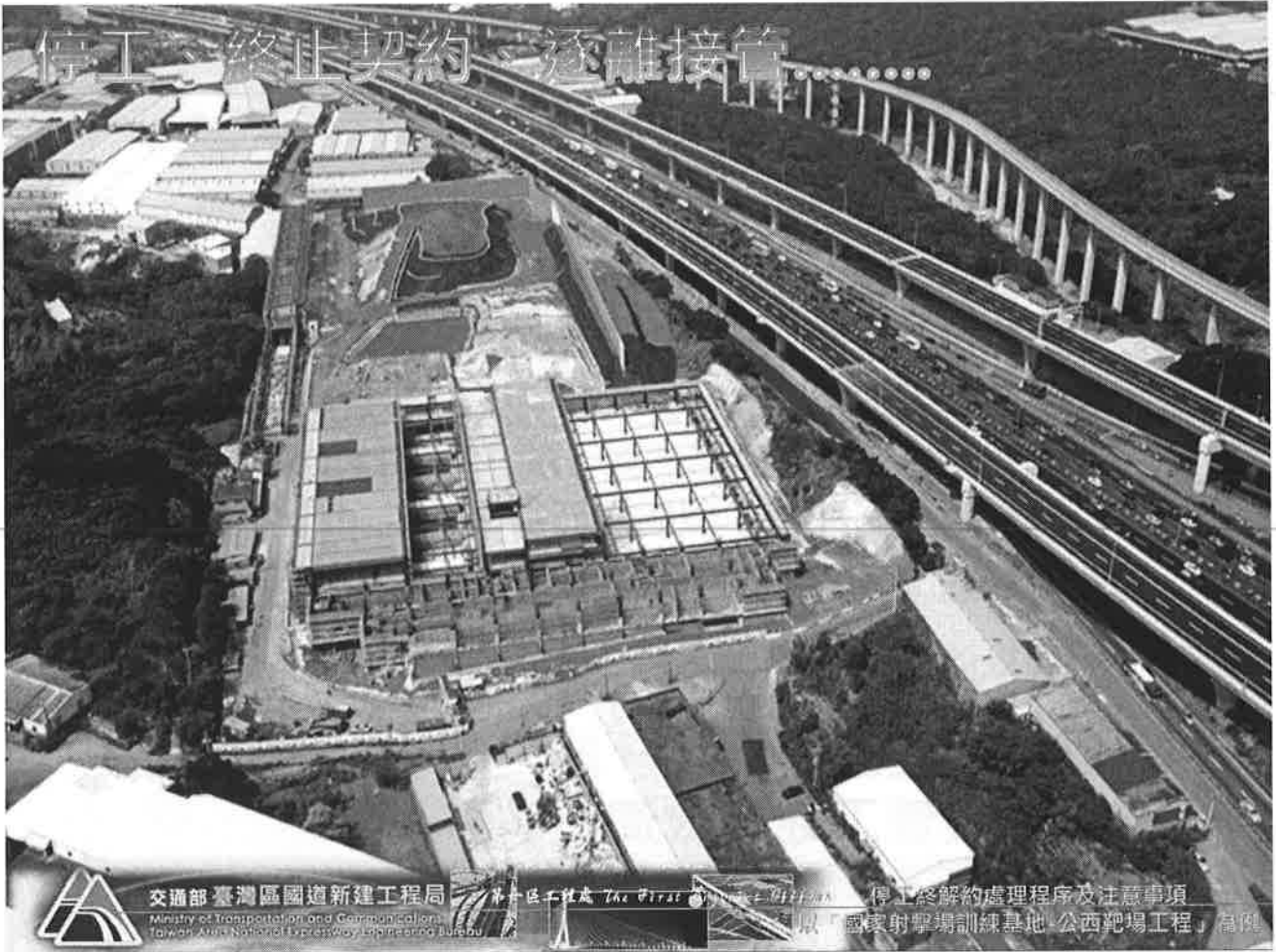
交通部 臺灣區國道新建工程局
Ministry of Transportation and Communications
Taiwan Area National Freeway Construction Bureau



第一區工程處 The First District Engineering Office



停工終解約處理程序及注意事項
以「國家射擊場訓練基地-公西靶場工程」為例



交通部臺灣區國道新建工程局
 Ministry of Transportation and Communications
 Taiwan Area National Expressway Engineering Bureau



第一區工程處 The First District Office



停工終解約處理程序及注意事項
 以「國家射擊場訓練基地-公西靶場工程」為例

法令依據



交通部臺灣區國道新建工程局
 Ministry of Transportation and Communications
 Taiwan Area National Expressway Engineering Bureau



第一區工程處 The First District Office



停工終解約處理程序及注意事項
 以「國家射擊場訓練基地-公西靶場工程」為例

法令依據

壹、政府採購法：

第四章 履約管理第63條

(各類採購契約以採用主管機關訂定之範本為原則，其要項及內容由主管機關參考國際及國內慣例定之)

採購契約要項 (依據政府採購法63條規定訂定，機關得視採購之特性及實際需要，就「限期改善、契約終止、解除或暫停執行」等，載明於契約)

第八章 附則第101條 (刊登政府採購公報)

貳、契約規定：

國道新建工程局「一般條款」---R.契約終止、接管工地及救濟



交通部 臺灣區國道新建工程局
Ministry of Transportation and Communications
Taiwan Area National Expressway Construction Bureau



第一區工程處 The First District Office



第一分區第一辦公室 The First Office

停工終解約處理程序及注意事項

國家射擊場訓練基地-公西靶場工程 為例

工程大事紀要

102終止契約

- 0205 承包商跳票、協力廠商撤離物料，承包商發文國工局表示因財力不足無法維持工進，請相關單位接管工地
- 0219 監造單位發文通知承商已無故連續14天停工
- 0221 國工局發文通知承商30日內改善、國工局發文預付款保證銀行反還尚未扣回之預付款
- 0323 改善期限屆滿
- 0325 國工局發文自0326起終止契約
- 0327 接管工地，第3公證人(SGS)到場公證及拍照存影
- 0429 設計監造單位提送終止契約評值表 (完成約4.72億)
- 0430 設計監造單位提送接管工地後結算及竣工文件
- 0509 設計單位提送接續工程招標文件
- 0618 辦理工程驗收
- 0717 檢送驗收缺失複驗紀錄、起計保固 (102.7.11)
- 06~11 體育署辦理接續工程發包文件審查
- 0924 提送評值結果予承包商及體育署 (實際完成約4.77億、另須扣瑕疵改正1446萬、及保固金1193萬)
- 1217 接續工程公告招標
- 0506、1210、1224 立委召開自救會協調會議並要求第三方評鑑、協由台灣省土木技師公會辦理鑑定作業

95
簽訂代辦協議書
09.06

96
技服案發包
12.26

100
工程發包開工
03.29 工程發包
決標金額10.7億
08.25 工程開工
工期540日曆天
預定102.5.11竣工



交通部 臺灣區國道新建工程局
Ministry of Transportation and Communications
Taiwan Area National Expressway Construction Bureau



第一區工程處 The First District Office



第一分區第一辦公室 The First Office

停工終解約處理程序及注意事項

國家射擊場訓練基地-公西靶場工程 為例

103

辦理評值作業&接續工程發包

- 0109工程處函報體育署第三方鑑定案
- 0123體育署函覆由代辦機關依法妥處
- 0128、0212、0220接續工程3次流標
- 0217工程處函報體育署確定委託第三方評值鑑定，費用依律師意見，列入接管損償並由履保金支付
- 0310委託台灣省土木技師公會辦理第三方評值鑑定作業
- 0813接續工程上網公告
- 0829第三方評值鑑定報告說明會（立委、自救會、律師事務所等）
- 0905接續工程決標，8.412億
- 0918評值結果為4.533億並告知承包商
- 1110接續工程開工，工期430日曆天預定105.3.3竣工，後經契約變更，工程展延至105.04.30
- 1205評值差異行政檢討會議

105

接續工程竣工

- 0420工進嚴重落後，國工局發文刊登採購公報，承商提出異議
- 0704國工局異議處理，維持刊登採購公報處分
- 11.04永青公司提出工期展期320天並反還違約金1.628億及刊登採購公報爭議調解
- 12.31竣工確認，逾期242.5天

106

驗收&收尾工程

- 0425、26接續工程部份驗收
- 0713工程會檢送調解判斷：
 - 1.逾期部份減少131天為111.5天
 - 2.維持國工局刊登採購公報處理
- 0725臺北高等行政法院通知國工局永青公司聲請停止執行刊登公報
- 0727零星工程決標，850萬
- 0801零星工程開工
- 0802國工局將永青公司刊登採購公報
- 0807接續工程部份驗收通過（尚有運轉測試及使用執照未完成）
- 0907臺北高等行政法院駁回永青公司聲請事件
- 0914零星工程竣工
- 接續工程辦理台電外線施工及申請使用執照中

重點回顧與提醒

- 一、協力廠商主張債權並要求國工局代為給付。
- 二、本案經監造單位及第三方公證單位評值，採計後者。
- 三、重新發包時程較長（102年3月終止契約，103年9月接續工程決標）



簡報結束



交通部臺灣區國道新建工程局
Ministry of Transportation and Communications
Taiwan Area National Freeway Development Bureau



第一區工程處 The First District Engineering Office



國家射擊場訓練基地

停工終解約處理程序及注意事項

以「國家射擊場訓練基地-公西靶場工程」為例

重點回顧與提醒