

**機關已訂約施工中工程因應營建物價變動
之物價調整補貼原則計算範例**

目 錄

| | |
|----------------------------------|----|
| 壹、契約變更型態..... | 2 |
| 一、計算方式一：[總指數 2.5%+個別項目 10%]..... | 3 |
| 二、計算方式二：[總指數 2.5%]..... | 6 |
| 貳、計算範例..... | 8 |
| 一、方式一：[總指數 2.5%+個別項目 10%]..... | 8 |
| 範例一：..... | 8 |
| 範例二：..... | 13 |
| 範例三：..... | 16 |
| 二、方式二：[總指數 2.5%]..... | 19 |
| 範例四：..... | 19 |
| 三、[無單價分析表之情形]..... | 21 |
| 範例五：..... | 21 |
| 四、[政府採售砂石供應公共工程施工廠商使用]..... | 27 |
| 範例六：..... | 27 |
| 參、得標廠商與分包廠商物價調整補貼款處理協議書範本..... | 29 |

機關已訂約施工中工程因應營建物價變動

之物價調整補貼原則計算範例

壹、契約變更型態

已訂約施工中工程，於「機關已訂約施工中工程因應營建物價變動之物價調整補貼原則」(下稱補貼原則)發布後尚未竣工之適用案件，依補貼原則辦理物價調整補貼，根據現行契約不同物價指數調整規定，其可能辦理契約變更後之物價指數調整型態如下：

| 現行契約物價指數調整型態 (中分類項目或個別項目之金額均須占契約金額 20%以上) | 依補貼原則辦理契約變更之物價指數調整型態(個別項目之金額須占契約金額 10%以上) | 計算方式 |
|--|---|------|
| 無物調規定或規定不能物調者 | 總指數 2.5%+個別項目 10% | 一 |
| | 總指數 2.5% | 二 |
| 總指數 2.5% | 總指數 2.5%+個別項目 10% | 一 |
| | 總指數 2.5% | 二 |
| 總指數 5% | 總指數 2.5%+個別項目 10% | 一 |
| | 總指數 2.5% | 二 |
| 總指數 2.5%+中分類項目 5%+個別項目 10% | 總指數 2.5%+個別項目 10% | 一 |
| | 總指數 2.5% | 二 |
| 總指數 2.5%+中分類項目 5% | 總指數 2.5%+個別項目 10% | 一 |
| | 總指數 2.5% | 二 |
| 總指數 2.5%+個別項目 10% | 總指數 2.5%+個別項目 10% | 一 |
| | 總指數 2.5% | 二 |
| 中分類項目 5% | 總指數 2.5%+個別項目 10% | 一 |
| | 總指數 2.5% | 二 |
| 個別項目 10% | 總指數 2.5%+個別項目 10% | 一 |
| | 總指數 2.5% | 二 |

一、計算方式一：[總指數 2.5%+個別項目 10%]

說明：特定個別項目之契約金額占契約總金額 10%以上，且其施工當月指數較其開標或議價當月指數(契約單價有變更者，依變更當月指數)漲跌幅超過 10%者，依個別項目指數漲跌幅超過 10%部分計算物價調整補貼款；非屬該個別項目之其他工程項目依「營造工程物價指數不含該個別項目指數之總指數」漲跌幅超過 2.5%部分計算物價調整補貼款；未有可依個別項目指數漲跌幅超過 10%部分計算物價調整補貼款，或雖有但未達漲跌幅 10%門檻者，依「營造工程物價總指數」漲跌幅超過 2.5%部分計算物價調整補貼款。

(一) 逐月估驗，就以下部分辦理補貼：

- (1) 契約變更文件所載得調整之特定個別項目及其他工程項目。
- (2) 施作當月特定個別項目指數比較開標或議價當月特定個別項目指數(契約單價有變更者，依變更當月指數)增減率之絕對值超過 10%者，就漲跌幅超過 10%部分，於估驗完成後調整工程款；非屬特定個別項目之其他工程項目，就不含特定個別項目之總指數增減率之絕對值超過 2.5%部分，於估驗完成後調整工程款。
- (3) 施作當月特定個別項目指數比較開標或議價當月特定個別項目指數(契約單價有變更者，依變更當月指數)增減率之絕

對值未達 10%者，依總指數(如仍有其他依特定個別項目調整者，則為「營造工程物價指數不含該特定個別項目指數之總指數」)漲跌幅超過 2.5%部分計算物價調整補貼款；總指數增減率之絕對值在 2.5 % 以內者，不予調整。

(4) 上述之計算方式為：

(a) 指數增減率 = $(B/C - 1) \times 100\%$

B = 施作當月之特定個別項目指數、不含特定個別項目之總指數或總指數。

C = 開標當月或議價當月(契約單價有變更者，依變更當月指數)之特定個別項目指數、不含特定個別項目之總指數或總指數。

(b) 指數增減率以計算至小數點以下第 4 位 (第 5 位四捨五入) 為原則。

(二) 逐月估驗計價金額均以下列公式計算調整金額 (計算至元，元以下四捨五入)：

$$A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - \text{調整門檻}) \times F$$

(1) 特定個別項目部分：

(a) $A = \sum_{i=1}^n A_i + D_i A_{Si} \times D_{Si} = A_{S1} \times D_{S1} + A_{S2} \times D_{S2} + \dots + A_{Sn} \times D_{Sn}$

其中 A_{Si} = 含特定個別項目之各工作項目逐月工程估驗款。

D_{Si} =特定個別項目於各該工作項目之權重=工程契約書所列該工作項目每單位所含特定個別項目(不含任何其他費用)價格/工程契約書所列該工作項目每單位之價格。(如工程契約書無法計算出特定個別項目權重,得依工程預算書計算之)。

(b) 指數增減率之絕對值=特定個別項目指數增減率之絕對值

(2) 非屬特定個別項目之其他工程項目:(特定個別項目若未調整,則包含特定個別項目)

(a) A =逐月估驗之其他工程項目工程費

(註:逐月估驗之其他工程項目工程費=逐月估驗之其他工程項目工程費扣除其中之規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及契約變更文件所載其他不列入調整之費用。)

(b) 指數增減率之絕對值=不含特定個別項目之總指數增減率之絕對值(特定個別項目若皆未調整時,指數增減率之絕對值=總指數增減率絕對值)

(3) $E =$ 已付預付款之最高額占契約總價百分比(係定值，與是否隨估驗計價逐期扣回無關)。

(4) $F = (1 + \text{營業稅率})$ 。營業稅率應核實計之。

(5) 調整門檻 = 特定個別項目調整門檻為 10%；非屬特定個別項目之其他工程項目調整門檻為 2.5%(特定個別項目若未調整時，則一併納入此部分計算)。

(三) 指數增減率為正值者，就上開調整金額之合計金額給予補貼；指數增減率為負值者，就上開調整金額之合計金額自估驗款中扣減。

(四) 規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及契約變更文件所載其他不列入調整之費用不予調整。

二、計算方式二：[總指數 2.5%]

說明：物價指數調整僅依「營造工程物價總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。

(一) 逐月估驗，就以下部分辦理補貼：

(1) 契約變更文件所載得調整之其他工程項目。

(2) 施作當月總指數比較開標或議價當月總指數(契約單價有變更者，依變更當月指數)增減率之絕對值超過 2.5% 者，就漲跌幅超過 2.5% 部分，於估驗完成後調整工程款；指數增減率之絕對值在 2.5 % 以內者，不予調整。

(3) 上述之計算方式為：

(a) 指數增減率 = $(B/C - 1) \times 100\%$

B = 施作當月之總指數。

C = 開標當月或議價當月(契約單價有變更者，依變更當月指數)之總指數。

(b) 指數增減率以計算至小數點以下第 4 位 (第 5 位四捨五入) 為原則。

(二) 逐月估驗計價金額均以下列公式計算調整金額 (計算至元，元以下四捨五入)：

$A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - \text{調整門檻}) \times F$

(1) A = 逐月估驗工程項目工程費

(註：逐月估驗工程項目工程費＝逐月估驗工程項目工程費扣除其中之規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及契約變更文件所載其他不列入調整之費用。)

(2) 指數增減率之絕對值＝總指數增減率之絕對值

(3) $E = \text{已付預付款之最高額占契約總價百分比}$ (係定值，與是否隨估驗計價逐期扣回無關)。

(4) $F = (1 + \text{營業稅率})$ 。營業稅率應核實計之。

(5) 調整門檻＝2.5%。

(三) 指數增減率為正值者，就上開調整金額之合計金額給予補貼；指數增減率為負值者，就上開調整金額之合計金額自估驗款中扣減。

(四) 規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及契約變更文件所載其他不列入調整之費用不予調整。

貳、計算範例

一、方式一：[總指數 2.5%+個別項目 10%]

範例一：

(一) 目標

1. 說明如何計算個別項目占各工作項目之權重。
2. 說明逐月施作總工程款中含契約變更文件中載明不予調整之費用，應予扣除。
3. 說明個別項目指數及總指數增減率如未達物價調整門檻，不予計算物價調整補貼款。
4. 說明當個別項目占契約金額比率達 10%且漲幅亦超過 10%時，個別項目之物價補貼款計算方式。
5. 說明非屬個別項目之其他工程項目如何計算物價補貼款。

(二) 契約變更後物價調整補貼計算方式為：

1. 契約變更文件規定
 - (1). 依鋼筋指數漲跌幅超過 10%部分計算物價調整補貼款。
 - (2). 鋼筋指數漲跌幅超過 10%，非屬鋼筋之其他工程項目依「營造工程物價指數不含鋼筋之總指數」漲跌幅超過 2.5%部分計算物價調整補貼款。
 - (3). 鋼筋指數漲跌幅未達 10%，則工程項目(含鋼筋)依「營造工程物價總指數」漲跌幅超過 2.5%部分計算物價調整補貼款。

2. 契約變更文件中載明不予調整之費用，包括規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及其他不納入調整之費用。

(三) 假設某工程案件之已知條件如下：

1. 契約鋼筋材料金額占契約總金額 16%。
2. 機關已付預付款為契約總價 30%。
3. 查相關台灣地區營造工程物價指數表

| | | | |
|----------|----------|----------|--------|
| 開標 當月 | 97 年 1 月 | 總指數 | 116.52 |
| | | 不含鋼筋之總指數 | 110.18 |
| | | 鋼筋指數 | 158.89 |
| 施作 當月 | 97 年 2 月 | 總指數 | 119.07 |
| | | 不含鋼筋之總指數 | 111.09 |
| | | 鋼筋指數 | 173.39 |
| | 97 年 3 月 | 總指數 | 123.57 |
| | | 不含鋼筋之總指數 | 114.23 |
| | | 鋼筋指數 | 187.65 |

4. 逐月施作之相關費用

| | | | |
|----------|------------------|----------------|------------|
| 97 年 2 月 | 施作總工程款 | | 13,060,000 |
| | 契約變更文件中載明不予調整之費用 | | 1,060,000 |
| | 鋼筋材料 工作項目 | 鋼筋 SD280-結構工程 | 450,000 |
| | | 鋼筋 SD420W-結構工程 | 1,630,000 |
| 97 年 3 月 | 施作總工程款 | | 11,380,000 |
| | 契約變更文件中載明不予調整之費用 | | 130,000 |
| | 鋼筋材料 工作項目 | 鋼筋 SD280-結構工程 | 750,000 |
| | | 鋼筋 SD420W-結構工程 | 2,400,000 |

5. 鋼筋各占該工作項目之權重分別為 89.01%、90.01%。(計算方式如下表)

| |
|------------|
| 工程契約書單價分析表 |
|------------|

| <分析表 13> 工作項目：鋼筋 SD280-結構工程 | | 單位：T | | |
|--|----|------|----------|----------|
| 工料名稱 | 單位 | 數量 | 單價 | 複價 |
| 1.鋼筋混凝土用鋼筋 SD280 | T | 1.05 | 23900.00 | 25095.00 |
| 2.鋼筋工 | 時 | 8.00 | 320.00 | 2560.00 |
| 3.小工 | 時 | 6.00 | 28.00 | 168.00 |
| 4.鍍鋅鐵絲 #20 | KG | 4.00 | 8.50 | 34.00 |
| 5.雜項工料 | 式 | 1.00 | 336.00 | 336.00 |
| 每 T 單價計 | | | | 28193.00 |
| <分析表 14> 工作項目：鋼筋 SD420W-結構工程 | | 單位：T | | |
| 1.鋼筋混凝土用鋼筋 SD420W | T | 1.08 | 25900.00 | 27972.00 |
| 2.鋼筋工 | 時 | 8.00 | 320.00 | 2560.00 |
| 3.小工 | 時 | 6.00 | 28.00 | 168.00 |
| 4.鍍鋅鐵絲 #20 | KG | 4.00 | 8.50 | 34.00 |
| 5.雜項工料 | 式 | 1.00 | 342.00 | 342.00 |
| 每 T 單價計 | | | | 31076.00 |
| 1.鋼筋 SD280-結構工程之鋼筋權重=25095 元/28193 元=89.01% | | | | |
| 2.鋼筋 SD420W-結構工程之鋼筋權重=27972 元/31076 元=90.01% | | | | |

(四) 計算 97 年 2 月之物價調整補貼款：

1. 計算指數增減率

| 項目 指數 | 開標 當月 | 施作 當月 | 計算式 | 指數 增減率 | 補貼 門檻 | 是否 補貼 |
|----------|----------|----------|--------------------------------------|-----------|----------|----------|
| 鋼筋 | 158.89 | 173.39 | $[(173.39/158.89) - 1] \times 100\%$ | 9.1258% | 10% | 否 |
| 總指數 | 116.52 | 119.07 | $[(119.07/116.52) - 1] \times 100\%$ | 2.1885% | 2.5% | 否 |

2. 鋼筋及總指數增減率皆未達補貼門檻，故 97 年 2 月無物價調整補貼款。

(五) 計算 97 年 3 月之物價調整補貼款：

1. 計算指數增減率

| 項目 指數 | 開標 當月 | 施作 當月 | 計算式 | 指數 增減率 | 補貼 門檻 | 是否 補貼 |
|--------------|----------|----------|--------------------------------------|-----------|----------|----------|
| 鋼筋 | 158.89 | 187.65 | $[(187.65/158.89) - 1] \times 100\%$ | 18.1006% | 10% | 是 |
| 不含鋼筋 之總指數 | 110.18 | 114.23 | $[(114.23/110.18) - 1] \times 100\%$ | 3.6758% | 2.5% | 是 |

2. 計算鋼筋之物價調整補貼款：

(1)鋼筋 SD280-結構工程

$$A_{S1} \times D_{S1} = 750,000 \times 89.01\% = 667,575$$

(2)鋼筋 SD420W-結構工程

$$A_{S2} \times D_{S2} = 2,400,000 \times 90.01\% = 2,160,240$$

$$(3) A = \sum_{i=1}^n A_i + D_i \quad A_{Si} \times D_{Si} = A_{S1} \times D_{S1} + A_{S2} \times D_{S2}$$
$$= 667,575 + 2,160,240 = 2,827,815$$

$$(4) A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - 10\%) \times F$$
$$= 2,827,815 \times (1 - 0.3) \times (18.1006\% - 10\%) \times 1.05$$
$$= 168,366 \text{ 元}$$

3. 非屬鋼筋項目之其他工程項目物價調整補貼款：

(1) A = 逐月估驗之其他工程項目工程費 - 不予調整及已調整個別項目之費用

$$= 11,380,000 - 130,000 - 667,575 - 2,160,240$$
$$= 8,422,185$$

$$(2) A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - 2.5\%) \times F$$
$$= 8,422,185 \times (1 - 0.3) \times (3.6758\% - 2.5\%) \times 1.05 =$$
$$72,786$$

4. 故 97 年 3 月之物價調整補貼款：

$$168,366 + 72,786 = 241,152 \text{ 元}$$

(六) 計算列表：

| | | |
|-------------------|---------------|--------|
| 已付預付款之最高額占契約總價百分比 | | 30% |
| 開標或議價 當月指數 | 總指數 | 116.52 |
| | 不含該特定個別項目之總指數 | 110.18 |
| | 特定個別項目指數 | 158.89 |

| 工作項目 | An (權重) | Dn(施作月份之該項金額) | |
|------------------------|------------|---------------|-----------|
| | | 97年2月 | 97年3月 |
| 鋼筋， SD280，結 構工程 | 89.01% | 450,000 | 750,000 |
| 鋼筋， SD420W， 結構工程 | 90.01% | 1,630,000 | 2,400,000 |
| A = Σ(An*Dn) | | 1,867,708 | 2,827,815 |

| 分析區間 | 特定個別項目：【 鋼筋 】 | | | | 含或不合特定個別項目之其他工程項目 | | | | | 估驗當月總物價調整款(單位：元) | |
|-------|------------------|--------|----------|---------|-------------------|--------|---------|-----------|----------------|------------------|---------|
| | 占契約金額百分比：【 16% 】 | | | | 當月估驗計價金額(單位：元) | 估驗當月指數 | 指數增減率 | 估驗當月物價調整款 | 當月估驗計價金額(單位：元) | | 估驗當月指數 |
| 97年2月 | 1,867,708 | 173.39 | 9.1258% | - | | | | | | 12,000,000 | |
| 97年3月 | 2,827,815 | 187.65 | 18.1006% | 168,366 | 8,422,185 | 114.23 | 3.6758% | 72,786 | 241,152 | 72,786 | 241,152 |
| 總計 | | | | 168,366 | | | | 72,786 | 241,152 | | 241,152 |

註：特定個別項目若未調整時，則一併納入含或不合特定個別項目之其他工程項目內。

範例二：

(一) 目標

1. 說明特定材料可單獨計價，無需計算其占各工作項目權重時，就該特定材料逐月實際施作費用，計算物價補貼款。
2. 說明個別項目指數未達物價調整門檻，不予計算物價調整補貼款，其未調整部分一併納入總指數漲跌幅逾 2.5% 部分辦理物價指數調整。

(二) 契約變更後物價調整補貼計算方式為：

1. 契約變更文件規定
 - (1). 依**預拌混凝土**指數漲跌幅超過 10% 部分計算物價調整補貼款
 - (2). **預拌混凝土**指數漲跌幅超過 10%，非屬**預拌混凝土**之其他工程項目依「營造工程物價指數不含**預拌混凝土**之總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。
 - (3). **預拌混凝土**指數漲跌幅未達 10%，則工程項目(含**預拌混凝土**)依「營造工程物價總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。
2. 契約變更文件中載明不予調整之費用，包括規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及其他不納入調整之費用。

(三) 假設某工程案件之已知條件如下：

1. 契約預拌混凝土材料金額占契約總金額 16%。

2. 本案無預付款。

3. 查相關台灣地區營造工程物價指數表

| | | | |
|----------|----------|-------------|--------|
| 開標 當月 | 97 年 1 月 | 總指數 | 119.07 |
| | | 不含預拌混凝土之總指數 | 119.95 |
| | | 預拌混凝土指數 | 112.83 |
| 施作 當月 | 97 年 5 月 | 總指數 | 128.94 |
| | | 不含預拌混凝土之總指數 | 130.71 |
| | | 預拌混凝土指數 | 116.90 |

4. 逐月施作之相關費用

| | | |
|----------|------------------|-----------|
| 97 年 5 月 | 施作總工程款 | 9,426,770 |
| | 契約變更文件中載明不予調整之費用 | 876,089 |
| | 預拌混凝土(材料，不含其他項目) | 2,508,722 |

(四) 計算 97 年 5 月之物價調整補貼款：

1. 計算指數增減率

| 項目 指數 | 開標 當月 | 施作 當月 | 計算式 | 指數 增減率 | 補貼 門檻 | 是否 補貼 |
|----------|----------|----------|------------------------------------|-----------|----------|----------|
| 預拌混凝土 | 112.83 | 116.90 | $[(116.90/112.83)-1] \times 100\%$ | 3.6072% | 10% | 否 |
| 總指數 | 119.07 | 128.94 | $[(128.94/119.07)-1] \times 100\%$ | 8.2892% | 2.5% | 是 |

2. 故 97 年 5 月之物價調整補貼款：

(1) $A = \text{逐月估驗之工程項目工程費} - \text{不予調整及已調整個別項
目之費用}$

$$= 9,426,770 - 876,089$$

$$= 8,550,681$$

(2) $A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - 2.5\%) \times F$

$$= 8,550,681 \times (1 - 0) \times (8.2892\% - 2.5\%) \times 1.05$$

$$= 519,767 \text{ 元}$$

(五) 計算列表：

工程類型：道路工程

| | | |
|-------------------|---------------|--------|
| 已付預付款之最高額占契約總價百分比 | | 0% |
| 開標或議價 當月指數 | 總指數 | 119.07 |
| | 不含該特定個別項目之總指數 | 119.95 |
| | 特定個別項目指數 | 113.3 |

| 工作項目 | An (權重) | Dn(施作月份之該項金額) |
|-----------------------|------------|---------------|
| | | 97年5月 |
| 預拌混凝土 | 100.00% | 2,508,722 |
| A = $\Sigma(An * Dn)$ | | 2,508,722 |

| 分析區間 | 特定個別項目：【 預拌混凝土 】 | | | | 含或不合特定個別項目之其他工程項目 | | | | 估驗當月總物價調整款(單位：元) |
|-------|------------------|--------|---------|-----------|-------------------|-------------------------------------|---------|-----------|------------------|
| | 占契約金額百分比：【 16% 】 | | | | | | | | |
| | 當月估驗計價金額(單位：元) | 估驗當月指數 | 指數增減率 | 估驗當月物價調整款 | 當月估驗計價金額(單位：元) | 估驗當月含或不合特定個別項目之總指數(有依左列個別項目調整者，則不含) | 指數增減率 | 估驗當月物價調整款 | |
| 97年5月 | 2,508,722 | 116.90 | 3.6072% | - | 8,550,681 | 128.94 | 8.2892% | 519,767 | 519,767 |
| 總計 | | | | - | | | | 519,767 | 519,767 |

備註：特定個別項目若未調整時，則一併納入含或不合特定個別項目之其他工程項目內。

範例三：

(一) 目標：說明如當月該個別項目未施作時，如何計算物價調整款。

(二) 契約變更後物價調整補貼計算方式為：

1. 契約變更文件規定

(1). 依鋼筋指數漲跌幅超過 10% 部分計算物價調整補貼款。

(2). 鋼筋指數漲跌幅超過 10%，非屬鋼筋之其他工程項目依「營造工程物價指數不含鋼筋之總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。

(3). 鋼筋指數漲跌幅未達 10%，則工程項目(含鋼筋)依「營造工程物價總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。

2. 契約變更文件中載明不予調整之費用，包括規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及其他不納入調整之費用。

(三) 假設某工程案件之已知條件如下：

1. 契約鋼筋材料金額占契約總金額 17%。

2. 本案無預付款。

3. 查相關台灣地區營造工程物價指數表

| | | | |
|----------|----------|----------|--------|
| 開標 當月 | 96 年 7 月 | 總指數 | 109.57 |
| | | 不含鋼筋之總指數 | 107.30 |
| | | 鋼筋指數 | 124.27 |
| 施作 當月 | 97 年 2 月 | 總指數 | 119.07 |
| | | 不含鋼筋之總指數 | 111.09 |
| | | 鋼筋指數 | 173.39 |

4. 逐月施作之相關費用

| | | |
|-------|------------------|------------|
| 97年2月 | 施作總工程款 | 21,559,853 |
| | 契約變更文件中載明不予調整之費用 | 2,188,916 |
| | 鋼筋(材料，不含其他項目)費用 | 0 |

(四) 計算 97 年 2 月之物價調整補貼款：

1. 計算指數增減率

| 項目指數 | 開標當月 | 施作當月 | 計算式 | 指數增減率 | 補貼門檻 | 是否補貼 |
|------|--------|--------|------------------------------------|---------|------|------|
| 總指數 | 109.57 | 119.07 | $[(119.07/109.57)-1] \times 100\%$ | 8.6703% | 2.5% | 是 |

2. 計算 97 年 2 月之物價調整補貼款：

A = 逐月估驗之其他工程項目工程費 - 不予調整及已調整個別項目之費用

$$= 21,559,853 - 2,188,916$$

$$= 19,370,937$$

3. 故 97 年 2 月之物價調整補貼款：

$$= A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - 2.5\%) \times F$$

$$= 19,370,937 \times (1 - 0) \times (8.6703\% - 2.5\%) \times 1.05$$

$$= 1,255,007 \text{ 元}$$

(五) 計算列表

工程類型：道路工程

| | |
|-------------------|--------|
| 已付預付款之最高額占契約總價百分比 | 0% |
| 開標或議價當月指數 | 109.57 |
| 不含該特定個別項目之總指數 | 107.30 |
| 特定個別項目指數 | 124.27 |

| 分析區間 | 特定個別項目：【 鋼筋 】 | | | | 含或不合特定個別項目之其他工程項目 | | | | 估驗當月總物價調整款(單位：元) |
|-------|------------------|--------|----------|-----------|-------------------|-------------------------------------|---------|-----------|------------------|
| | 占契約金額百分比：【 17% 】 | | | | | | | | |
| | 當月估驗計價金額(單位：元) | 估驗當月指數 | 指數增減率 | 估驗當月物價調整款 | 當月估驗計價金額(單位：元) | 估驗當月含或不合特定個別項目之總指數(有依左列個別項目調整者，則不含) | 指數增減率 | 估驗當月物價調整款 | |
| 97年2月 | - | 173.39 | 39.5268% | - | 19,370,937 | 119.07 | 8.6703% | 1,255,007 | 1,255,007 |
| 總計 | | | | - | | | | 1,255,007 | 1,255,007 |

備註：特定個別項目若未調整時，則一併納入含或不合特定個別項目之其他工程項目內。

二、方式二： [總指數 2.5%]

範例四：

(一)

目標

1. 個別項目占契約金額比率未達 10%，不依個別項目調整。
2. 說明如僅協議依總指數辦理物價調整補貼，如何計算其物價補貼款。

(二)

契約變更後物價調整補貼計算方式為：

1. 契約變更文件規定依「營造工程物價總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。
2. 契約變更文件中載明不予調整之費用，包括規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及其他不納入調整之費用。

(三)

假設某工程案件之已知條件如下：

1. 契約鋼筋材料金額占契約總金額 8%。
2. 機關已付預付款為契約總價 10%。
3. 查相關台灣地區營造工程物價指數表

| | | | |
|------|-----------|-----|--------|
| 開標當月 | 96 年 12 月 | 總指數 | 114.10 |
| 施作當月 | 97 年 3 月 | 總指數 | 123.57 |

4. 各月施作之相關費用

| | | |
|-------|------------------|-----------|
| 97年3月 | 施作總工程款 | 9,500,000 |
| | 契約變更文件中載明不予調整之費用 | 760,000 |

(四)

計算指數增減率

| 項目指數 | 開標當月 | 施作當月 | 計算式 | 指數增減率 | 補貼門檻 | 是否補貼 |
|------|-------|--------|-------------------------------------|---------|------|------|
| 總指數 | 114.1 | 123.57 | $[(123.57/114.1) - 1] \times 100\%$ | 8.2997% | 2.5% | 是 |

(五)

計算 97 年 3 月之物價調整補貼款：

1. $A = \text{逐月估驗之工程項目工程費} - \text{不予調整之費用}$

$$= 9,500,000 - 760,000$$

$$= 8,740,000$$

2. 故 97 年 3 月之物價調整補貼款

$$= A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - 2.5\%) \times F$$

$$= 8,740,000 \times (1 - 0.1) \times (8.2997\% - 2.5\%) \times 1.05$$

$$= 479,015 \text{ 元}$$

(六)

計算列表：

| | | |
|-------------------|-----|--------|
| 已付預付款之最高額占契約總價百分比 | | 10% |
| 開標或議價當月指數 | 總指數 | 114.10 |

| | | |
|------|----------|--------|
| 分析區間 | 得調整之工程項目 | 估驗當月總物 |
|------|----------|--------|

| | 當月估驗計價金額 (單位：元) | 估驗當月 之總指數 | 指數增減 率 | 估驗當月物 價調整款 | 價調整款(單 位：元) |
|-------|--------------------|--------------|-----------|---------------|----------------|
| 97年3月 | 8,740,000 | 123.57 | 8.2997% | 479,015 | 479,015 |
| 總計 | | | | 479,015 | 479,015 |

三、 [無單價分析表之情形]

範例五：

(一) 目標

1. 說明現行契約如有部分工作項目無單價分析表，如何計算個別項目占工作項目之權重。
2. 說明當個別項目占契約金額比率達 10% 且漲幅亦超過 10% 時，個別項目之物價補貼款計算方式。
3. 說明如個別項目未達物價調整門檻 10% ，其項目一併納入其他工程項目中調整。
4. 說明非屬個別項目之其他工程項目如何計算物價補貼款。

(二) 契約變更後物價調整補貼計算方式為：

1. 契約變更文件規定
 - (1). 依鋼筋指數及預拌混凝土指數漲跌幅超過 10% 部分計算物價調整補貼款。
 - (2). 鋼筋及預拌混凝土指數漲跌幅皆超過 10% ，非屬鋼筋及預拌混凝土其他工程項目依「營造工程物價指數不含鋼筋及預拌混凝土之總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。
 - (3). 鋼筋指數漲跌幅超過 10% ，預拌混凝土指數漲跌幅未達 10% ，非屬鋼筋之其他工程項目 (含預拌混凝土) 依

「營造工程物價指數不含鋼筋之總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。

(4). 預拌混凝土指數漲跌幅超過 10%，鋼筋指數漲跌幅未達 10% 部分，非屬預拌混凝土之其他工程項目（含鋼筋）依「營造工程物價指數不含預拌混凝土之總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。

(5). 鋼筋指數及預拌混凝土指數漲跌幅皆未達 10%，則工程項目依「營造工程物價總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。

2. 契約變更文件中載明不予調整之費用，包括規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費及其他不納入調整之費用。

(一) 假設某工程案件之已知條件如下：

1. 因契約中之 280kg/cm² 混凝土及澆置項目無單價分析表，由雙方協議以機關編列預算時之單價分析表內，預拌混凝土占

「280kg/cm² 混凝土及澆置」之權數為 80.88% (計算方式如下表)。

| <分析表 83> 工作項目：280kg/cm ² 混凝土及澆置 | | 單位：M ³ | | |
|---|----------------|-------------------|---------|---------|
| 項目及說明 | 單位 | 數量 | 單價 | 複價 |
| 1.280kg/cm ² 預拌混凝土 | M ³ | 1.00 | 2200.00 | 2200.00 |
| 2.壓送及輸送設備 | M ³ | 1.00 | 28.50 | 28.50 |
| 3.震動機 | 時 | 0.18 | 16.50 | 2.97 |
| 4.技術工 | 工 | 0.10 | 2100.00 | 210.00 |

| | | | | |
|---|---|------|----------------------|---------|
| 5.小工 | 工 | 0.15 | 1400.00 | 210.00 |
| 6.機電設備及動力設備 | 式 | 1.00 | 30.00 | 30.00 |
| 7.養護及其他什費 | 式 | 1.00 | 30.00 | 30.00 |
| 8.工具耗損 | 式 | 1.00 | 8.53 | 8.53 |
| | | | 每 M ³ 單價計 | 2720.00 |
| 1. 280 kg/cm ² 混凝土及澆置之預拌混凝土權重 =2200 元/2720 元=80.88% | | | | |

2. 契約鋼筋材料金額占契約總金額 19% 及預拌混凝土材料金額 (含上述 280 kg/cm² 混凝土及澆置工作項目之預拌混凝土材料之金額) 占契約總金額 12% 。
3. 機關已付預付款為契約總價 10% 。
4. 查相關台灣地區營造工程物價指數表

| | | | |
|----------|----------|----------------|--------|
| 開標 當月 | 96 年 4 月 | 總指數 | 107.69 |
| | | 不含鋼筋之總指數 | 105.40 |
| | | 不含預拌混凝土之總指數 | 107.64 |
| | | 不含鋼筋及預拌混凝土之總指數 | 104.87 |
| | | 鋼筋指數 | 122.43 |
| | | 預拌混凝土指數 | 107.92 |
| 施作 當月 | 97 年 4 月 | 總指數 | 126.64 |
| | | 不含鋼筋之總指數 | 116.16 |
| | | 不含預拌混凝土之總指數 | 128.19 |
| | | 不含鋼筋及預拌混凝土之總指數 | 115.97 |
| | | 鋼筋指數 | 198.91 |
| | | 預拌混凝土指數 | 116.22 |

5. 逐月施作之相關費用

| | | | |
|----------|------------------|-------------------------------|------------|
| 97 年 4 月 | 施作總工程款 | | 16,720,000 |
| | 契約變更文件中載明不予調整之費用 | | 60,000 |
| | 鋼筋材料工作項目 | 鋼筋 SD280-結構工程 | 6,770,000 |
| | 預拌混凝土工作項目 | 210kg/cm ² 混凝土及澆置 | 1,630,000 |
| | | 280 kg/cm ² 混凝土及澆置 | 900,000 |

6. 鋼筋占鋼筋 SD280- 結構工程之權重為 88.22% ；預拌混凝土占 210kg/cm² 混凝土及澆置之權重為 79.37% (計算方式如下表) 。

| 附表 工程契約書單價分析表 | | | | |
|--|----------------|-------------------|----------------------|----------|
| <分析表 14> 鋼筋 SD280-結構工程 | | 單位：T | | |
| 項目及說明 | 單位 | 數量 | 單價 | 複價 |
| 1.鋼筋混凝用鋼筋 SD280W | T | 1.05 | 20900.00 | 21945.00 |
| 2.鋼筋工 | 人時 | 8.00 | 303.00 | 2424.00 |
| 3.小工 | 人時 | 6.00 | 25.80 | 154.80 |
| 4.鍍鋅鐵絲 #20 | KG | 4.00 | 7.90 | 31.60 |
| 5.雜項工料 | 式 | 1.00 | 321.00 | 321.00 |
| | | | 每 T 單價計 | 24876.40 |
| <分析表 26> 工作項目：210kg/cm ² 混凝土及澆置 | | 單位：M ³ | | |
| 項目及說明 | 單位 | 數量 | 單價 | 複價 |
| 1.210kg/cm ² 預拌混凝土 | M ³ | 1.00 | 2000.00 | 2000.00 |
| 2.壓送及輸送設備 | M ³ | 1.00 | 28.50 | 28.50 |
| 3.震動機 | 時 | 0.18 | 16.50 | 2.97 |
| 4.技術工 | 工 | 0.10 | 2100.00 | 210.00 |
| 5.小工 | 工 | 0.15 | 1400.00 | 210.00 |
| 6.機電設備及動力設備 | 式 | 1.00 | 30.00 | 30.00 |
| 7.養護及其他什費 | 式 | 1.00 | 30.00 | 30.00 |
| 8.工具耗損 | 式 | 1.00 | 8.53 | 8.53 |
| | | | 每 M ³ 單價計 | 2520.00 |
| 1. 鋼筋 SD280-結構工程之鋼筋權重 =21945 元/24876.4 元=88.22% | | | | |
| 2. 210kg/cm ² 混凝土及澆置之預拌混凝土權重 =2000 元/2520 元=79.37% | | | | |

(二) 計算 97 年 4 月之物價調整補貼款：

1. 計算指數增減率

| 項目指數 | 開標當月 | 施作當月 | 計算式 | 指數增減率 | 補貼門檻 | 是否補貼 |
|----------|--------|--------|------------------------------------|----------|------|------|
| 鋼筋 | 122.43 | 198.91 | $[(198.91/122.43)-1] \times 100\%$ | 62.4683% | 10% | 是 |
| 預拌混凝土 | 107.92 | 116.22 | $[(116.22/107.92)-1] \times 100\%$ | 7.6909% | 10% | 否 |
| 不含鋼筋之總指數 | 105.4 | 116.16 | $[(116.16/105.4)-1] \times 100\%$ | 10.2087% | 2.5% | 是 |

2. 鋼筋之物價調整補貼款：

(1)

鋼筋 SD280- 結構工程

$$A_{S1} \times D_{S1} = 6,770,000 \times 88.22\% = 5,972,494$$

(2)

$$A = \sum_{i=1}^n A_i + D_i \quad A_{Si} \times D_{Si} = A_{S1} \times D_{S1}$$

$$= 5,972,494$$

(3)

$$A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - 10\%) \times F$$

$$= 5,972,494 \times (1 - 0.1) \times (62.4683\% - 10\%) \times 1.05$$

$$= 2,961,314 \text{ 元}$$

3. 非屬鋼筋項目之其他工程項目物價調整補貼款：

(1)

A = 逐月估驗之其他工程項目工程費 - 不予調整及已調整個別項目之費用

$$= 16,720,000 - 60,000 - 5,972,494$$

$$= 10,687,506$$

(2)

$$A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - 2.5\%) \times F$$

$$= 10,687,506 \times (1 - 0.1) \times (10.2087\% - 2.5\%) \times 1.05$$

$$= 778,555$$

4. 故 97 年 4 月之物價調整補貼款：

$$2,961,314 + 778,555 = 3,739,869 \text{ 元}$$

(三) 計算列表

| | | |
|---------------------------|----------------|--------|
| 已付預付款之最高額占契約總價百分比 | | 10% |
| 開標 或議 價當 月指 數 | 總指數 | 107.69 |
| | 不含鋼筋之總指數 | 105.40 |
| | 不含預拌混凝土之總指數 | 107.64 |
| | 不含鋼筋及預拌混凝土之總指數 | 104.87 |
| | 鋼筋指數 | 122.43 |
| | 預拌混凝土指數 | 107.92 |

| | | |
|---------------------|----------------|---------------------------|
| 工作項目 | An (權 重) | Dn(施 作月份 之該項 金額) |
| | | 97年2 月 |
| 鋼筋, SD280 - 結構工程 | 88.22% | 6,770,000 |
| 210kg/cm2 混凝土及澆置 | 79.37% | 1,630,000 |
| 280kg/cm2 混凝土及澆置 | 80.88% | 900,000 |

| | | | | | | | | |
|-----------|----------------------------|------------|-----------|---------------|----------------------------|------------|-----------|-------------------|
| 分析 區間 | 特定個別項目 : 【 鋼筋 】 | | | | 特定個別項目 : 【 預拌混凝土 】 | | | |
| | 占契約金額百分比 : 【 19% 】 | | | | 占契約金額百分比 : 【 12% 】 | | | |
| | 當月估驗 計價金額 (單位: 元) | 估驗當 月指數 | 指數增 減率 | 估驗當月物 價調整款 | 當月估驗 計價金額 (單位: 元) | 估驗當 月指數 | 指數增減 率 | 估驗當 月物價 調整款 |
| 97年 4月 | 5,972,494 | 198.91 | 62.4683% | 2,961,314 | 2,021,651 | 116.22 | 7.6909% | - |
| 總計 | | | | 2,961,314 | | | | - |

| | | | | | |
|-----------|----------------------------|--|-----------|-------------------|------------------------------|
| 分析 區間 | 含或不合特定個別項目之其他工程項目 | | | | 估驗當月 總物價調 整款(單 位:元) |
| | 當月估驗 計價金額 (單位: 元) | 估驗當月含 或不合特定 個別項目之 總指數(有 依上列個別 項目調整者 則不含) | 指數增減 率 | 估驗當 月物價 調整款 | |
| 97年 4月 | 10,687,506 | 116.16 | 10.2087% | 778,555 | 3,739,869 |
| 總計 | | | | 778,555 | 3,739,869 |

註：特定個別項目若未調整時，則一併納入含或不合特定個別項目之其他工程項目內。

四、[政府採售砂石供應公共工程施工廠商使用]

範例六：

(一) 目標

1. 個別項目占契約未達 10%，不依個別項目調整。
2. 說明如僅協議依總指數辦理物調補貼，如何計算其物價補貼款。
3. 說明「依河川疏濬砂石採售分離計畫優先提供河川砂石供公共工程施工廠商使用之砂石」（下稱政府採售砂石）之情形，如何計算物價調整補貼款。

(二) 契約變更後物價調整補貼計算方式為：

1. 契約變更文件規定依「營造工程物價總指數」漲跌幅超過 2.5% 部分計算物價調整補貼款。
2. 契約變更文件中載明不予調整之費用，包括規費、規劃費、設計費、土地及權利費用、法律費用、承商管理費、保險費、利潤、利息、稅雜費、政府採售砂石及其他不納入調整之費用。

(三) 假設某工程案件之已知條件如下：

1. 契約瀝青材料金額占契約總金額 7%。
2. 本案無預付款。
3. 查相關台灣地區營造工程物價指數表

| | | | |
|------|----------|-----|--------|
| 開標當月 | 97 年 3 月 | 總指數 | 123.57 |
| 施作當月 | 97 年 5 月 | 總指數 | 128.94 |

4. 逐月施作之相關費用

| | | | |
|-------|------------------|---------|------------|
| 97年5月 | 施作總工程款 | | 12,740,000 |
| | 契約變更文件中載明不予調整之費用 | 政府採售砂石 | 1,066,000 |
| | | 其他不調整費用 | 91,000 |

(四) 計算指數增減率

| 項目指數 | 開標當月 | 施作當月 | 計算式 | 指數增減率 | 補貼門檻 | 是否補貼 |
|------|--------|--------|------------------------------------|---------|------|------|
| 總指數 | 123.57 | 128.94 | $[(128.94/123.57)-1] \times 100\%$ | 4.3457% | 2.5% | 是 |

(五) 計算 97 年 5 月之物價調整補貼款：

1. $A = \text{逐月估驗之工程項目工程費} - \text{不予調整之費用}$ (政府採售河川砂石部分)

$$= 12,740,000 - 1,066,000 - 91,000$$

$$= 11,583,000$$

2. 故 97 年 5 月之物價調整補貼款

$$= A \times (1 - E) \times (\text{指數增減率之絕對值} - 2.5\%) \times F$$

$$= 11,583,000 \times (1 - 0) \times (4.3457\% - 2.5\%) \times 1.05$$

$$= 224,477 \text{ 元}$$

(六) 計算列表：

| | | |
|-------------------|-----|--------|
| 已付預付款之最高額占契約總價百分比 | | 0% |
| 開標或議價當月指數 | 總指數 | 123.57 |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

| 分析區間 | 得調整之工程項目 | | | | 估驗當月總 物價調整款 (單位：元) |
|-------|------------------------|--------------|-----------|---------------|--------------------------|
| | 當月估驗計價 金額(單位： 元) | 估驗當月 之總指數 | 指數增減 率 | 估驗當月物 價調整款 | |
| 97年5月 | 11,583,000 | 128.94 | 4.3457% | 224,477 | 224,477 |
| 總計 | | | | 224,477 | 224,477 |

