

「公共工程專案管理契約範本」修正條文對照表

修正內容	現行內容	說明		
<p>第三條 契約價金之給付</p> <p>.....</p> <p>二、計價方式：</p> <p>.....</p> <p>(二)建造費用百分比法。</p> <p>1. 服務費用為建造費用之____%(依甲方於招標文件載明之固定或決標時議定服務費率；如跨不同級距之費率，甲方應於招標文件載明各級距之固定或決標時議定服務費率，費率級距及其費率得由甲方參考機關委託技術服務廠商評選及計費辦法(下稱技服辦法)之附表訂定，甲方未定級距者，依技服辦法附表所列)；其各階段分配比率如下：可行性研究之諮詢及審查占5%，規劃之諮詢及審查占5%，設計之諮詢及審查占35%，招標、決標之諮詢及審查占10%，施工督導與履約管理之諮詢及審查占45%(如有調整該百分比組成，由甲方於招標時載明)。服務項目屬技服辦法附表所載不包括者，非屬上表計費範圍，其服務費用依下表計算，<input type="checkbox"/>採固定費用給付<input type="checkbox"/>決標前另行議定：</p> <table border="1" data-bbox="271 1310 837 1452"> <tr> <td data-bbox="271 1310 555 1452"> <u>服務項目</u> (由甲方於招標前 逐項載明) </td> <td data-bbox="555 1310 837 1452"> <u>服務費用</u> </td> </tr> </table>	<u>服務項目</u> (由甲方於招標前 逐項載明)	<u>服務費用</u>	<p>第三條 契約價金之給付</p> <p>.....</p> <p>二、計價方式：</p> <p>.....</p> <p>(二)建造費用百分比法。</p> <p>1. 服務費用(由甲方擇一於招標時載明)：</p> <p><input type="checkbox"/>服務費用為建造費用之____%(依甲方公告之固定或決標時議定之服務費率；如跨不同級距之費率，依甲方公告各級距之固定或決標時議定之服務費率)；其各階段分配比率如下：可行性研究之諮詢及審查占5%，規劃之諮詢及審查占5%，設計之諮詢及審查占35%，招標、決標之諮詢及審查占10%，施工督導與履約管理之諮詢及審查占45%(如有調整該百分比組成，由甲方於招標時載明)。</p> <p><input type="checkbox"/>依「機關委託技術服務廠商評選及計費辦法」之附表3工程專案管理(不含監造)技術服務費用百分比上限參考表所載百分比上限之____%(依甲方公告之固定或決標時議定之折扣率)計；其各階段分配比率如下：可行性研究之諮詢及審查占5%，規劃之諮詢及審查占5%，設計之諮詢及審查占35%，招標、決標之諮詢及審查占10%，施工督導與履約管理之諮詢及審查占45%(如有調整該</p>	<p>1. 配合本會109年9月9日修正發布之機關委託技術服務廠商評選及計費辦法(下稱技服辦法)，其第29條第1項及其附表刪除帶有上限意涵之文字，並明定機關得參考附表一至附表四訂定建造費用之費率級距及各級費率，於招標文件中載明。</p> <p>2. 服務項目屬附表所載不包括者，非屬建造費用百分比法計費範圍，應於招標文件單獨列項供廠商報價，或載明其固定費用，爰修正第2款第2目第1子目內容，服務項目非屬建造費用百分比計費範圍者，項目及費用應逐項表列，以茲明確。</p>
<u>服務項目</u> (由甲方於招標前 逐項載明)	<u>服務費用</u>			

修正內容	現行內容	說明						
<table border="1" data-bbox="271 212 837 363"> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td></tr> </table> <p>2.</p> <p>3. 工程採購無底價且無評審委員會建議金額者，建造費用以工程預算代之。但仍須扣除第2子目不包括之費用及稅捐等。</p> <p>4. 依本目計算服務費用者，其工程於履約期間有契約變更、終止或解除契約之情形者，服務費用得視實際情形協議增減之。<u>其費用之計算由雙方協議依技服辦法第25條規定之方式辦理。</u></p> <p>.....</p>							<p><u>百分比組成，由甲方於招標時載明</u>)。</p> <p>2.</p> <p>3. 工程採購無底價且無評審委員會建議金額者，建造費用以工程預算之<u>百分之九十</u>代之。但仍須扣除第2子目不包括之費用及稅捐等。</p> <p>4. 依本目計算服務費用者，其工程於履約期間有契約變更、終止或解除契約之情形者，服務費用得視實際情形協議增減之。</p> <p>.....</p>	<p>3. 依109年9月9日修正發布之技服辦法第29條第3項規定，修正第3子目之建造費用定義。</p> <p>4. 依109年9月9日修正發布之技服辦法第29條第4項規定，增列協議增減部分之計費方式。</p>