

# 行政院公共工程委員會

## 「108 年度工程產業全球化專案辦公室」

建立海外拓點經驗資料庫/蒐集拓點國家資訊-印尼

執行單位 財團法人金屬工業研究發展中心

## 目錄

壹、 前言 .....	3
貳、 報告說明 .....	4
參、 蒐集情形 .....	4
肆、 總結 .....	15
伍、 參考資料 .....	16

## 圖目錄

圖 1 蒐集拓點目標市場重點資訊示意 .....	4
圖 2 印尼企業所得稅介紹 .....	8
圖 3 印尼間接稅介紹 .....	9
圖 4 印尼稅務優惠 .....	10

## 壹、前言

工程會自 104 年開辦「補助國內工程產業策略聯盟赴海拓點措施」至今，平均每年度通過補助約 10 個拓點個案計畫，受工程會拓點補助業者於各個海外市場努力爭取海外商機及標案，拓展區域涵蓋印尼、馬來西亞、越南、寮國、緬甸、紐西蘭、美國、阿曼、中國大陸等市場，根據專案辦公室統計「補助國內工程產業策略聯盟赴海拓點措施」，去(107)年於海外取得之標案超過 30 件，累計得標金額達新臺幣 300 多億元(全球)，顯見拓點計畫已有初步成果並逐漸發揮效應。然而因應廣大的海外商機，市場資訊的取得及交換為一關鍵課題，若能掌握目標國家(市場)之進入障礙或限制、經營資訊或業態等，將有助於國內工程產業以及未來將投入海外工程市場的拓點業者獲取基礎資訊，並加速拓展海外市場。

因此，本 108 年度專案辦公室擬針對拓點廠商利基目標國家，選定越南、印尼及緬甸三個市場，蒐集該市場當地法令及資訊(如圖 1)，包括 1.外商於該地區設立公司相關規定或限制、2.該市場對外國企業課稅相關規定、3.該市場對當地工程顧問服務業/營造業相關規定或限制條件、以及 4.當地知名或有力之工程顧問服務業或營造業者(如核心業務，地點，網址等)等相關資訊，並彙整分析提供我國工程產業拓展輸出參考。

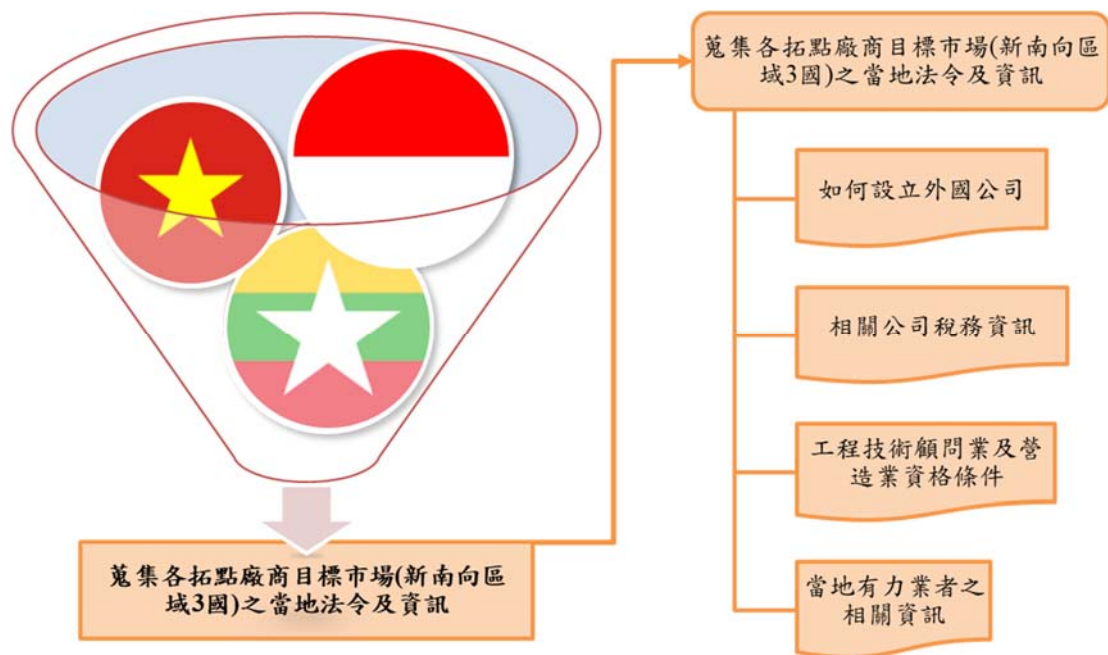


圖 1 蒐集拓點目標市場重點資訊示意

## 貳、報告說明

本篇主要蒐集目標國家為印尼，蒐集重點包括赴印尼設立公司、有關印尼政府對企業課稅問題、工程技術顧問業或營造業資格條件及當地有力業者之相關資訊，以供國內業者發展該市場之參考，以利提升拓展印尼工程市場之輸出能量。

## 參、蒐集情形

(一)如何設立外國公司- 外商於印尼設立公司之相關法令規定

### 1. 印尼投資法規及程序

- (1) 投資法規：投資法(No. 25/2007)
- (2) 公司股東：2 位股東或以上(本國或外國自然人或法人皆可)
- (3) 公司形式：責任有限公司

- (4) 最低投資金額：Rp. 10,000,000,000(100 億印尼盾，約新臺幣 2,500 萬)，責任有限公司之實收資本(Paid-up Capital)至少為法定資本(Authorized Capital)之 25% 或 2,500,000,000 印尼盾以上，至少 1/4 主管機關所批准之投資金額必須匯入公司銀行帳戶並以相關銀行所核發之驗資證明或收據作為證據
- (5) 外資公司應辦准證項目：
- A. 公司基本准證：為法定實體必備文件亦為合法公司之主要身分憑證，包括印尼投資協調委員會基本准證(BKPM Principle License)、公司章程(AkteNotaris)、營業位置證明(SK Domisili)、稅籍編號(NPWP & NPPKP)、銀行驗資證明(BuktiSetor)、法務部公證(SK Kehakiman)、營業登記(TDP)、環境文件(AMDAL(UPKL/UKL))、永久商業執照(IUT)等。
- B. 進口相關准證：包含一般進口執照、海關註冊、機器和原料免稅進口優待之准證、二手機器設備進口許可以及特定產品進口執照等。
- C. 房地產准證：為當地政府所核發之房地產相關准證許可。
- D. 外籍員工准證：印尼人力部(MOM) 2018 年發布了聘用外籍員工的新規定《2018 年外籍員工聘用程序第 10 號條例》(MOMR 10/2018)，該條例根據《2018 年關於外籍員工聘用的第 20 號政府條例》制定。
- (A) 根據 MOMR 10/2018 第 3 條，在印尼設立之外貿代表處、外國公司代表處、外國通訊社或有限責任公司可聘用外籍勞工。

- (B) 獲得經 MOM 批准的人員聘用計劃(「RPTKA」) 或根據 MOMR 10/2018 規定的程序任命員工 (第 9 條)；
  - (C) 根據 MOMR 10/2018 ，僱傭外籍員工的僱主 必須首先向 MOM 下的總局提交通知書申請。 一旦滿足所有要求，總局將發出通知書。
  - (D) 根據通知書，簽發一份 RPTKA (人員聘用計 劃)，這兩份文件將作為批准企業僱傭外籍員 工的文件。根據 MOMR 10/2018，企業僱傭外 籍員工，不再需要工作許可證 (IMTA)。
  - (E) MOMR 10/2018 規定了外籍雇員在印尼受僱 的要求，包括：1.持有相應的資格證書或至少 擁有 5 年相關工作經驗；2.將他們的專業知識 傳授給印尼同伴雇員；3.持有印尼納稅人登記 號碼 (NPWP)(適用於在印尼工作至少 6 個月 的外籍人士)；4.持有有關機構簽發的暫住證/ 卡。
  - (F) MOMR 10/2018 發布後，所有申請 (通知書和 RPTKA) 均可在線完成。
- (6) 設立及登記時程：若申請相關准證所需要提交的文件 完備，一般來說約需 5 至 12 個月。

資料來源：KPMG

## 2. 外資在印尼開設工程公司可分為 3 種：

- (1) 營造公司
- (2) 工程顧問服務公司
- (3) 營建工程辦事處 (Foreign Construction Service Business, BUJKA)，設立 BUJKA 必須為外國大型公 司，不能個人； BUJKA 拿到案件後，在要進行工程

時須配合印尼當地的工程公司；BUJKA 可以在印尼所有地區從事工程；該辦事處也分 2 種：營造業或工程顧問服務業。

有關以上三種工程公司之金額限制，前二項投資金額為 100 億印尼盾，惟 BUJKA 為辦事處，沒有投資金額限制（即不需投資金額）。

如果工程公司（營造業或工程顧問服務業）為外資，外資持股上限 67%，剩下 33% 必須是印尼當地企業，但若是東南亞國協（ASEAN）國家之外資企業投資，外資持股上限 70%，剩下 30% 仍須為印尼當地公司持有。另外若外資成立 BUJKA，因為沒有投資金額的限制，所以可以 100% 外資持股。

上述二種工程公司或 BUJKA 成立後可以馬上承接工程案件，但需符合下列所有條件：

- (1) 公司或辦事處 (BUJKA) 必須加入當地與公共工程相關的公會機構；
- (2) 公司或 BUJKA 必須申請 公司許可證(Certificate of Business Entity, SBU)；
- (3) 公司或 BUJKA) 必須申請相關公共工程行業的營業執照。

當公司或辦事處 BUJKA 加入公會後，經營相關公共工程的業務另有其他條件必須符合：

- (1) 營造公司：必須使用先進技術及/或高風險及/或工程價值(接案)超過 500 億印尼幣/單件；
- (2) 工程顧問服務公司：必須使用先進技術及/或高風險及/或工程價值超過(接案)100 億印尼幣/單件；
- (3) BUJKA 為營造工程價值(接案)超過 1000 億印尼幣/單件；

(4) BUJKA 為顧問服務工程價值 (接案) 超過 100 億印尼幣/單件。

如果公司或 BUJKA 的工程價值或接的案件沒有達到要求，公共工程部將予以行政處罰 (Administration Sanction)，該處罰對公司或 BUJKA 將有很大影響。

因為公司或 BUJKA 每隔 3 年要辦理 1 次延長營業文件，在每年公司或 BUJKA 必需要繳交報告給公共工程部，如果公共工程部發現在報告裡面，公司或 BUJKA 接案件沒達到要求，公共工程部會發給公司或 BUJKA 警告信函 (Warning Letter / SP)。若公司或 BUJKA 接獲 3 次警告信函，公共工程部會把公司或 BUJKA 的許可證取消。

此外，外資或印尼當地要成立工程公司或 BUJKA 不能以自然人成立，必須以法人成立，且該公司或 BUJKA 必須有公共工程的經驗。

資料來源：<https://twbusiness.nat.gov.tw/>

## (二)相關公司稅務問題-印尼政府對外國企業課稅相關規定/法源

外國公司若於印尼設立常設機構並從事業務活動者與居民企業具有相同的繳稅義務。沒有常設機構的外國公司則視為印尼稅務人需扣繳個人所得稅。以下就印尼企業所得稅與個人所得稅做簡要介紹：

### 1. 印尼之營利事業所得稅 (企業所得稅)

➤ 稅務居民企業：依照印尼法令成立註冊或以印尼為公司住所地均屬居民企業；透過常設機構在印尼從事商業活動的外資企業一般視同履行與居民企業相同之納稅義務。



- 課稅範圍：居民企業按全球所得課稅、非居民企業則僅針對印尼來源所得課稅，子公司或分公司分配股利或盈餘匯回時，均需課徵稅負，倘有簽訂租稅協定地區或國家者，如較有利者，應優先適用租稅協定。
- 稅率：
  - 適用居民企業與常設機構的稅率為 25%。
  - 符合股票在印尼證券交易所流通超過 40%、且股票至少為 300 個獨立個體以上持有、每一持有個體不持有超過 5% 之上市公司，稅率為 20%。
  - 總收入不超過 48 億印尼盾之中小企業（不包括常設機構），按總收入 0.5% 課徵所得稅。
  - 外國公司在印尼之分公司將其盈餘匯回至海外總公司時，需按 20% 稅率扣繳分公司利潤稅（Branch Profit Tax），此與台灣分公司匯出淨利至海外總公司時毋須扣繳的規定不同。

印尼稅制介紹 – 企業所得稅	
法規	Law No. 36 Year 2008 on Income Tax
課稅原則	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 全球所得</li> <li>■ 非居民企業僅針對當地來源所得課稅；若有PE，亦須就該PE從事營利活動產生之所得加以課稅</li> </ul>
稅率	25%（總收入未達 IDR 4.8 billion及上市公司稅率可進一步降低）
扣繳稅款 (支付境外企業)	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 權利金：20%；協定稅率：10%</li> <li>■ 租賃、技術及管理服務：20%；其餘：最高15%</li> <li>■ 股利所得：20%（含分公司盈餘匯出）；協定稅率：10%</li> </ul>
虧損扣抵	前5年虧損得扣抵以後年度
反避稅法案	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 移轉訂價</li> <li>■ 資本弱化</li> <li>■ 受控外國公司法</li> </ul>
與臺灣有無 簽訂租稅協定	有

資料來源：KPMG

圖 2 印尼企業所得稅介紹

## 2. 印尼政府對進出口商品課稅相關規定

進口關稅以進口商品之海關完稅價格為基礎，按0%~150%之稅率計徵。另依所得稅法第22條規定，進口商品應按其價值預扣所得稅，某些終端消費性產品為10%，其他類型為7.5%(如果公司持有進口執照(API)為0.5%或2.5%，如果沒有進口執照(API)為7.5%，沒有稅號之納稅人，另需繳納1倍罰金)。

出口關稅根據海關完稅價格之一定比例計算，海關完稅價格由海關總署根據貿易部制定的價格基準決定，目前出口關稅只對特定商品(如原木、原藤、棕櫚原油等)徵收。

公司買當地的原料，加工然後出口，因為適用零稅率，這樣的情況一般會產生進項稅額留抵，因此得申請退稅，而退稅限額是出口銷售額之10%。

### 印尼稅制介紹 – 間接稅 (VAT)

法規	Law No. 42 Year 2009 on Value Added Tax on Goods and Services and Sales Tax on Luxury Goods
課徵範圍	<ul style="list-style-type: none"><li>■ 當地提供貨物或勞務</li><li>■ 當地進口貨物</li><li>■ 當地使用境外提供之無形資產或勞務</li><li>■ 出口應稅貨物</li></ul>
營業稅籍註冊	<ul style="list-style-type: none"><li>■ 年度營業總額 &gt; 48億印尼盾 (約新台幣1,238.4萬)，個人或法人均須登記註冊</li><li>■ 非當地營運公司無強制性規定，除非於當地構成常設機構</li></ul>
稅率	10% (標準) / 0% / 免稅

資料來源：KPMG

圖 3 印尼間接稅介紹

### 3. 印尼之營利事業所得稅（企業所得稅）租稅優惠

在指定行業或特定區域投資之納稅義務人得享受下述租稅優惠政策：

- 加速折舊或攤銷。
- 5~10 年之虧損扣抵。
- 按 10% 預提稅率（扣繳稅款稅率）徵收支付予非納稅居民之股利所得稅，或得適用租稅協定之更優惠稅率。
- 免稅期（Tax Holiday）：針對 18 項先端產業且投資金額從五千億印尼盾至三十兆印尼盾（折約 4,000 萬美金至 2.5 億美金）以上投資企業給予 5~20 年免稅期。
- 租稅抵減（Tax Allowance）：課稅所得可減除投資總額（包括任何使用於商業主要活動的土地）之 30%，計算企業所得稅，惟應分六年分別減少 5%。
- 生產業進口生產用機器及原物料免關稅 2 年（Master list）。

# 印尼稅務優惠

免稅優惠 ( 2011 起 · 2018 .11 修訂 )

- |   |  |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"><li>• 上游基礎金屬工業 ( 鋼鐵或非鋼鐵 )</li><li>• 石油和天然氣淨化或精煉工業</li><li>• 以石油為基礎的石油化學、天然氣或煤炭工業</li><li>• 衍生自農業、種植或林業的基本有機化學品工業</li><li>• 基礎無機化學品產業</li><li>• 醫藥主要原料產業</li><li>• 輻射、電子醫療或醫療設備製造業</li><li>• 電子產品或車載資訊系統主要零組件製造業</li><li>• 機械和機械主要零組件製造業</li><li>• 與製造業生產機具整合之機器人零組件產業</li><li>• 發電廠主要零組件製造業</li><li>• 汽車和汽車主要零組件製造業</li><li>• 船舶主要零組件製造業</li><li>• 列車主要零組件製造業</li><li>• 飛機主要零組件工業和航太工業配套行為</li><li>• 農業、種植或以林業產業為基礎生產紙漿加工業</li><li>• 經濟基礎設施</li><li>• 數位經濟，包括資料處理、託管和與之相關活動</li></ul> | <ul style="list-style-type: none"><li>• 投資金額1,000億元印尼盾~5,000億元印尼盾，印尼政府給予5年的50%租稅優惠，5年後額外另給予2年25%租稅減免。</li><li>• 投資金額5,000億元印尼盾~1兆元印尼盾，印尼政府給予5年的100%租稅優惠，5年後額外另給予2年50%租稅減免。</li><li>• 投資金額1兆元印尼盾~5兆元印尼盾，印尼政府給予7年的100%租稅優惠，5年後額外另給予2年50%租稅減免。</li><li>• 投資金額5兆元印尼盾~15兆元印尼盾，印尼政府給予10年的100%租稅優惠，5年後額外另給予2年50%租稅減免。</li><li>• 投資金額15兆元印尼盾~30兆元印尼盾，印尼政府給予15年的100%租稅優惠，5年後額外另給予2年50%租稅減免。</li><li>• 投資金額30兆元以上印尼盾，印尼政府給予20年的100%租稅優惠，5年後額外另給予2年50%租稅減免。</li></ul> |
|---|--|

資料來源：KPMG

圖 4 印尼稅務優惠

## 4. 印尼個人所得稅的課徵

- 根據印尼所得稅法之規定，年所得 5 千萬印尼盾以下之個人，課徵 5%，5 千萬至 2 億 5 千萬部分課徵 15%，2 億 5 千萬至 5 億部份課徵 25%，5 億以上部份課徵 30%。
- 另法定免稅額為：個人納稅人 15,840,000 印尼盾、已婚納稅人(以下金額為累積增加)1,320,000 印尼盾、有收入之配偶(若夫妻為合併單一納稅人)15,840,000 印尼盾及一家最多三位直系親屬每位 1,320,000 印尼盾。

### (三)印尼政府對當地工程顧問服務業或營造業相關規定或限制條件及法源

2017 年 1 月 12 日，印尼總統頒布了 2017 年第 2 號新

建築法（“新建築法”），取代了 1999 年第 18 號法（“建築法”）。新建築法於 2016 年 12 月 15 日獲得眾議院批准。根據該法源有關工程類型可分 construction services(顧問服務)及 construction works(工程建造)，其定義分述如下：

(1) construction services/工程顧問業

根據該法有關顧問服務內容包括建築工程規劃及設計、建築工程的專案管理、建築工程監造服務，業務內容類型如：建築設計、工程設計、綜合工程設計、城市規劃、測試和分析、技術檢驗服務、測量服務、地質和地球物理測量、專案管理、無害廢物的處理和處置等。

- 建築服務業的類型包括施工規劃、施工和施工監造施工計劃員，承包商和施工主管進行。
- 建築服務可以採取個人形式或業務形式。
- 建築服務業務的領域包括土建和/或機械和/或電氣工程和/或環境佈置以及設備。
- 發展建築服務業務需要商業夥伴透過以下方式支持：提供擴大和增加獲得資金來源的渠道，並便利需求資金、發展擔保工作的類型，以應對在執行施工工作或建築物故障的後果中對其他方造成的風險和法律責任。
- 建築服務的工作契約應基於的公正的原則透過公開或有限招標提供競爭。
- 對於因對契約約定而產生的問題以及在發生建築爭議時，可以有調解方式解決糾紛。
- 解決上開爭議時，可以使用經雙方認可的第三方鑑定。

- 上開所指的第三方可以由政府和/或建築服務界代表共同組成。

(2) construction works/工程建造(營造)

建築工程業務內容類型如：倉庫和工業建築、混凝土工程、土木工程、基礎工程（包括打樁）、建築設備租賃、機電(安裝、製造和施工)、陸上和海上之管道或平台安裝等。

- 由個人作為承包商的業務形式，只能以簡單的技術和低成本進行風險較小的建築工程。
- 高風險、高科技和/或高成本的建築工程只能由有限責任公司或具有同等地位的外國企業承攬。
- 建築工程契約契約可包含提供建築材料和/或組件和/或設備等分包商的資格條件。
- 建築工程契約契約應以印尼文訂立，與外國當事人的建築工程契約契約可使用印尼文及英文訂立。
- 建築工程包括規劃、施工及監造等階段。每個階段都應包括準備、執行及完成。
- 建築工程的施做過程須符合技術、職業安全，保護施工工人的安全，營造符合安全衛生的施工環境，以確保建造工程的過程安全無虞。

(3) 建築許可證：根據印尼 2017 年第 2 號法規《建築法》，為了在印尼提供建築服務，其要求外國投資者設立代表處，或與印尼建築公司合資成立公司。2019 年 6 月起實施的印尼第 09 / PRT / M /2019 號法規已有修正，對印尼建築業中的外國投資者增加部分規定，無論外國投資者是否已設立公司或工程代表處，2019 年新規均要求進行「線上單一申請」並獲得「單一業務編

號」。完成相關手續後，代表處或公司將獲得有效期為 30 個工作日的臨時建築許可證。如果代表處或公司履行特定承諾並滿足特定條件後，那麼臨時建築許可證可在 30 個工作日後轉換為有效的建築許可證。代表處的建築許可證的有效期限為三年；對於每三年至少進行一個項目的公司，其建築許可證不受特定期限限制。

註：中興工程顧問股份有限公司(駐印尼劉欽正總工程師提供)。

#### (四)印尼前 10 大當地知名或有力之工程顧問服務業/營造業之相關資訊

根據相關單位(中興工程印尼駐點業者)資料提供顯示，當前較知名及潛力之工程業述如下表(列舉):

公司名稱	核心服務項目	行業別	公司網址
PT Adhi Karya (Persero) Tbk	基礎設施項目(道路, 橋樑, 發電廠, 港口和灌溉)和建築項目(高層建築, 酒店, 醫院和學校), 房地產管理。	基礎設施/房地產	adhi.co.id
PT Amarta Karya (Persero)	一般建築、基礎建設、民用建築、電氣和機械領域相關建築。	建築	amka.co.id
PT Brantas Abipraya (Persero)	道路和橋樑建設, 海上和空中運輸基礎設施、電力、建築物、物業、收費公路、EPC 統包工程。	土木和環境	brantas-abipraya.co.id
PT Hutama Karya (Persero)	收費公路發展、收費公路的營運與維護、建築與 EPC 服務、務業發展、生產製造	土木工程	hutamakarya.com/id
PT Leighton Contractors Indonesia	隧道、鐵路和公路網絡、可再生能源基礎設施包括風能、地熱能和廢物發電設施。建築項目包括學校、大	建築和土木工程	leightonasia.com

公司名稱	核心服務項目	行業別	公司網址
	使館和豪華高層住宅、及大型休閒綜合會館		
PT Nindya Karya (Persero)	生產製造、物業管理、能源、建築施工、收費公路	建築、工程統包(EPC)	nindyakarya.co.id
PT PP (Persero) Tbk	建築和基礎設施，物業管理，工程和採購的建設和投資。	建築	ptpp.co.id
PT Total Bangun Persada Tbk	教育建築、高層住宅、醫院、旅館、工業廠房、辦公大樓、宗教建築、購物中心、多功能建築	建築、土木、機械和環境	totalbp.com
PT Wijaya Karya (Persero) Tbk	土木工程、建築施工、工廠建設和能源設施建設	建築	wika.co.id
PT Jasa Marga (Persero) Tbk	收費公路運營和管理、收費公路建設。	基礎設施	jasamarga.com
PT Waskita Karya Tbk	基礎設施及工業設施建設如：高速公路、橋樑、港口、機場、建築物、污水處理廠、水泥廠、工廠和其他工廠。	建築	waskita.co.id

#### 肆、總結

本次透過不同管道蒐集彙整印尼市場當地法令及資訊，包含外商於印尼設立公司相關規定、對外國企業課稅相關規定、對工程顧問服務業及營造業之資格認定、及當地知名或有力工程業者相關資訊，其資料來源已詳述於後段參考資料。本次所分析資料對供欲前往印尼市場拓展之國內工程業者具有相關之參考性，惟當地市場相關法令亦有時效性，建議個別廠商欲前往印尼投資者宜注意印尼最新市場資訊及法令調整，俾以適妥之決策因應。



## 伍、參考資料

### 政府及相關機構網站:

- 一、經濟部投資業務處全球台商服務網  
<https://twbusiness.nat.gov.tw/countryPage.do?id=6&country=ID>
- 二、經濟部國際貿易局//新南向專區  
<https://newsouthboundpolicy.trade.gov.tw/>
- 三、台灣經貿網/新南向專區  
<https://info.taiwantrade.com/subject/newsouth>

### 專業機構

- 四、安侯建業聯合會計師事務所  
<https://home.kpmg/tw/zh/home.html>
- 五、德勤商務法律事務所  
<https://www2.deloitte.com/tw/tc/pages/legal/solutions/legal-intro.html>
- 六、資誠聯合會計師事務所  
<https://www.pwc.tw/zh/publications/topic-tax.html>

### 文件類

- 一、 國貿局-東協及南亞法律論壇-重點摘要
- 二、 工程會拓點計畫拓點業者-中興工程印尼駐地總工程師提供
- 三、 <https://spacestock.com/blog/9-perusahaan-kontraktor-terbesar-dan-terbaik-di-indonesia/>
- 四、 <https://aseanup.com/top-45-companies-indonesia-lq45/>