

案例名稱：「高雄港埠旅運中心」開工後即發現工址土壤有油污，致工程進度大幅落後

工程類型

土木 (橋梁 水利 道路運輸 大地 其他)

建築

上傳本會網站

不上傳本會網站：

涉其他部會機關本位

尚在進行中

其他_____

工程生命週期階段

規劃設計

施工

維護管理

項目	說明
案例概況	高雄港埠旅運中心建築工程於102年9月25日開工翌日於基地試挖即發現土壤有油污，致工程進度大幅落後。
發生問題原因	<p>規劃設計階段未妥適調查工址現況</p> <p>一、工址原為台灣中油股份有限公司煉製事業部高雄煉油廠苓雅寮儲運所舊址，早期主要做為卸收原油及儲輸普通柴油、高級柴油、航空用油、燃料油等油品之儲運所。</p> <p>二、港務公司辦理本工程規劃設計階段未妥適調查工址現況，開工後發現基地遭受油污而停工。</p>
處理情形	<p>一、依法提報清理計畫，並清除受污染土壤：主辦機關依土壤及地下水污染整治法規定提報「應變必要措施計畫」及「污染土壤離場清理計畫」，105年4月20日油污染土壤全數挖除，並經高雄市政府環境保護局檢測合格。</p> <p>二、補償承攬商損失：上述處理歷時2年，補償承攬廠商油污染土壤挖運致衍生額外管理費用及間接費用，計約3千5百多萬元。</p> <p>三、強化港區土地開發規定，避免再有類似情形：嚴格督促港區原開發業者就移交之土地提出無污染之證明或檢測資料。規劃設計階段將就該土地再進行相關地質鑽探、物理探測等，確保後續開發工程無再有類似情形發生。</p>

*相關照片或圖說



集油坑、溝設置



現場土壤採樣

提報單位：工程管理處