

案例名稱：機場捷運 A7 站區開發案區段徵收工程期程延誤

工程類型

土木 (橋梁 水利 道路 運輸 大地 其他 _____)

建築

工程生命週期階段

規劃設計

施工

維護管理

項目	說明
案例概況	內政部辦理「機場捷運 A7 站區開發案區段徵收工程」部分區段徵收及相關道路、排水、自來水等公共設施工作延遲，監察院 107 年 2 月 13 日公告糾正。
發生問題原因	<p>一、未積極辦理都市計畫圖變更重製： 內政部配合機場捷運沿線站區周邊土地開發，原預定於 102 年底前完成相關開發工作，惟因營建署未積極辦理都市計畫圖重製作業，使用過時、老舊之地形測繪與地籍圖辦理都市計畫變更及區段徵收，相關公共工程無法施作，延宕完工期程。</p> <p>二、未重視廢棄物違法填置 該開發基地遭堆置掩埋廢棄物，前桃園縣政府未能查明汙染行為人並依法妥處，徒增政府清理費用支出，影響興辦事業計畫執行成效。</p>
處理情形	<p>一、重製都市計畫底圖及廢棄物調查： 本案經內政部所屬重製都市計畫底圖並據以辦理都市計畫變更作業。第 1 期區段徵收工程第 1 至 5 標及監控中心新建工程等均已於 107 年 3 月 19 日前完工；後續辦理第 2 期開發亦已研提強化預算管控及效能考核機制，並加速推動相關工程執行進度等改善措施。</p> <p>二、加強廢棄物管控： 前桃園縣政府(現為桃園市政府)已建立環檢警結盟機制積極查緝非法棄置案件及預防巡查機制列管棄置場址及高潛勢棄置地點加強稽查等相關作為，有效控管廢棄物違法填置行為。</p>
*相關照片或圖說	
	
資料來源：內政部土地重劃工程處網站。	

提報單位：本會工程管理處