

行政院活化閒置公共設施 102 年度暨 103 年第 1 季督導會議 會議紀錄

壹、時 間：103 年 4 月 8 日(星期二)下午 2 時 30 分

貳、地 點：本會第一會議室

參、主持人：本會顏副主任委員久榮

肆、出席單位及人員（詳簽到表）

記錄：李碩修

伍、確認行政院活化閒置公共設施 102 年第 3 季督導會議紀錄

決議：

同意備查。

陸、報告事項

一、本會 103 年 2 月 25 日函發「公共設施閒置空間之活化及防範策略精進措施」之重要內容

決議：

(一)請各機關參考本會 103 年 2 月 25 日工程管字第 10300059760 號函發之「公共設施閒置空間之活化及防範策略精進措施」，引進外部看法，積極評估活化方向，以多元化的活化手段加速完成活化作業。

(二)請各機關應於各項公共設施開發興建前，先行落實審查建設計畫之需求性、使用性及效益性等評估作業，避免造成公共設施興建完成後，使用效益不佳，導致閒置而造成浪費國家資源。

二、本會列管閒置公共設施解除列管原則

決議：

請各級機關參考本會所提「列管閒置公共設施解除列管原則」，閒置設施管理機關於完成活化作業後循序函請中央目的事業主管機關審核，中央目的事業主管機關應於評估確認設施使用情形已達活化標準後，正式函報本會申請解除列管。

三、行政院秘書長函囑，就本(103)年 2 月 25 日立法院第 8 屆第 5 會期第 1 次會議，立法委員對院長施政報告之質詢，院長答詢承諾事項「會積極辦理，地方所需空地與建築，會全面清查中央各機關的空有閒置房舍，與地方政府一起努力」之配合辦理

決議：

為因應本國邁入高齡化社會，請設施管理機關及地方主管機關依江院長提示，視實際評估所轄閒置設施及區域需求，考量將照護資源不足地區之既有設施，投入相關資源或引進社會福利 NGO 慈善團體，轉型再利用為日間照顧中心；倘有日間照顧中心等法規疑義，請衛生福利部適時輔導協助，如有建物使用變更或都市計畫變更等執行疑義，請地方政府洽相關主管機關協助。

- 四、行政院秘書長 103 年 2 月 17 日函轉監察院 103 年 2 月 12 日函，有關該院調查 84 案閒置公共設施，其活化推動之具體成效為何，主管機關是否落實執行輔導、評估及獎懲機制、有無建立完善管考制度等情案之檢討改進情形，仍請於半年後函復各項改善措施之具體成效案說明

決議：

- (一)有關監察院函調查閒置公共設施，其活化推動之具體成效為何，主管機關是否落實執行輔導、評估及獎懲機制、有無建立完善管考制度等情案之檢討改進情形，各項改善措施半年後之具體成效案，本會前已依行政院秘書長函囑，於 103 年 2 月 25 日工程管字第 10300049890 函相關中央目的事業主管機關查復。
- (二)針對監察院調查內容要求回覆半年後之具體成效，本會建議如下：
 1. 請各中央目的事業主管機關持續輔導協助設施管理機關推動完成閒置設施活化作業，並彙整提出活化成效。
 2. 請各中央目的事業主管機關續依監察院調查閒置公共設施之調查意見，考量進一步諮詢、參採外界、專家意見以及客觀調查數據，適時檢討活化標準並函報本會。
 3. 請各中央目的事業主管機關持續就解除列管後之案件辦理定期實地查核或實地抽查，並彙整辦理訪查情形。
 4. 請各中央目的事業主管機關應適時對地方主管機關及設施管理機關執行活化進度進行檢討，除建設初期需求評估不周全及疏於管理致閒置之責任外，應針對後期活化推動不力或遲緩之原因及責任進行釐清檢討，以落實獎優懲劣之原則。
- (三)本案請內政部、文化部、交通部、行政院原住民族委員會、

行政院農業委員會、行政院環境保護署、財政部、教育部、經濟部、衛生福利部依本會建議查處，並依限於本(103)年7月15日前函復本會彙辦。

五、本會103年定期進行抽查已活化設施是否有再開置情形之上半年度訪查行程

決議：

- (一)本會已於103年3月14日針對已解除閒置列管後之案件啟動訪查機制，採取會同中央目的事業主管機關、地方主管機關及設施管理機關之方式實地確認設施活化情形及是否有再開置狀況，後續將持續依中央目的事業主管機關列管數量、建造經費、位處區位、再有閒置可能性(排除報廢拆除案件)及案件填報情形(是否異常填報)等面向為考量原則，排定103年下半年度已解除閒置列管之設施訪查案件。
- (二)請各中央目的事業主管機關及地方主管機關持續依「行政院活化閒置公共設施續處作法」強化閒置設施之追蹤管考，如再有低度使用或完全閒置情形，請中央目的事業主管機關檢討提報本會納入列管。

六、本會目前閒置公共設施列管情形

決議：

- (一)請各地方主管機關對於轄管之各項閒置公共設施，應持續督促設施管理機關推動活化作業，並應定期召開閒置公共設施檢討會議，掌握並管控閒置公共設施之使用現況及活化進度。
- (二)請各中央目的事業主管機關對於所督導列管之閒置設施，應本權責輔導及協助排除活化過程遭遇困難，並定期召開推動會報督促設施管理機關積極辦理活化作業。
- (三)閒置公共設施為監察院、審計部及各級民意代表機關關注議題，請各機關確實就所轄及所補助之公共設施辦理清查及掌握使用狀況，倘有閒置情形應提報本會進行列管，本會後續亦將持續引進民間監督力量，讓民眾一同監督閒置設施。
- (四)請各中央目的事業主管機關應適時對地方主管機關及設施管理機關執行活化進度進行檢討，針對後續活化推動不力或遲緩之原因及責任進行釐清檢討，並對於積極主動卓

有績效者適時予以適當獎勵，以落實獎優懲劣之原則。

柒、綜合討論

一、閒置公共設施活化標準檢討

決議：

(一)有關閒置公共設施活化標準，經各中央目的事業主管機關綜合討論後，修正檢討如下：

1. 交通建設類別之「觀光遊憩」：於備註欄增列「相關預估遊客數經相關業者、專家、學者等認可」。
2. 交通建設類別之「漁港」：於備註欄增列「若漁港內有其他類別之相關設施閒置，則須一併達到本標準子類別相關設施活化標準，如辦公廳舍需達辦公廳舍子類別活化標準、漁貨直銷中心需達零售市場子類別活化標準等」。
3. 文教設施類別之「文物館」：經中央目的事業主管機關文化部調查，考量地方文化館舍主要以特色區分類型，例如：自然科學文化館、藝術文化館、表演文化館、產業文化館、文史文化館、綜合文化館、其他文化館等，區分城市或鄉村型設施之標準並無必要性，且有實質困難，故暫不另研擬活化標準。
4. 展覽場館類別之「展覽館、產業交流中心、農業中心」：
 - (1) 經中央目的事業主管機關經濟部調查，國際間衡量展覽館使用率之定義不一(有採使用日數、展出面積、展出攤位數及週轉率等計算方式)，惟因各國會展產業條件不同，使用率介於 20%~50%，一般而言，國際間正常營運之展覽館其平均使用率約在 40%左右，至新設立之展覽館倘能於營運 3 年內達到 30%之使用率，即屬合理營運狀況。
 - (2) 考量我國各城市居住人口數、產業條件與展覽發展情形各異，倘訂定單一比例活化標準，則易生公平性問題，另查國際間多以「使用日數」衡量展覽館營運績效，尚無以參觀人數衡量使用率或活化標準之案例，爰以「全年展覽日數達 50%以上」作為本項設施之活化標準指標。
5. 辦公廳舍類別之「辦公廳舍」：調整為「人員完成進駐，管理使用」。

6. 另應中央目的事業主管機關交通部所提，新增交通建設類別之「車站、轉運站」子類別，活化標準訂為「月台使用率達70%以上；室內空間使用率達70%以上」。

7. 特殊個案之活化標準，由其中中央目的事業主管機關審核後據以辦理。

(二)社福設施類別之「社福設施」活化標準，請衛生福利部儘速正式函覆修正調整之活化標準。

(三)另考量教育部目前刻正推動國民中小學廢(併)校閒置空間活化利用業務，請教育部修改文教設施類別之「校舍」活化標準，俾維持兩者之管控標準一致。

(四)有關活化標準涉及參觀民眾及遊客數量等預估性指標，建議中央目的事業主管機關應視個案情形由相關業者、專家、學者等認可。

(五)請各中央目的事業主管機關檢討活化標準時，應參採外界聲音及邀請專家學者提供建議，並適時提本督導會議平台討論，以符合實需，避免產生與外界脫節之現象。

二、目前列管 186 件閒置公共設施活化進度辦理情形

決議：

(一)有關專案小組列管尚未完成活化之 9 件閒置設施資料如下表，請相關設施管理機關及中央目的事業主管機關依本會意見加緊辦理。

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	中央目的事業主管機關	本會管考建議
1	社福設施	宜蘭縣頭城鎮第5公墓火化場	宜蘭縣頭城鎮公所	內政部	本案道路工程進度緩慢，廠商履約管理部分，主辦機關應更積極為之，除避免延宕設施活化期程外，並可減少衍生履約爭議。
2	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—南投縣埔里鎮停四(仁愛)立體停車場	南投縣埔里鎮公所	交通部	請南投縣埔里鎮公所加強與商家溝通，以如期回收經營權並請南投縣政府加速審核本公共設施用地多目標使用計畫書變更案。
3	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—南投縣名間鄉停一立體停車場	南投縣名間鄉公所	交通部	本案已超過活化期限(100年12月31日)，請交通部督促設施管理機關儘速檢討修正期程。

項次	類別	公共設施名稱	設施管理機關	中央目的事業主管機關	本會管考建議
4	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—萬丹鄉游泳池地下停車場	屏東縣萬丹鄉公所	交通部	本案已超過活化期限(100年12月31日)，請交通部督促設施管理機關儘速檢討修正期程。
5	觀光遊憩	屏東縣枋山鄉荊桐腳濱海遊憩區	屏東縣枋山鄉公所	內政部	本案第二期設施活化作業已大幅落後，請內政部督導協助設施管理機關儘速辦理。
6	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—花蓮縣吉安鄉停四(仁里)立體停車場	花蓮縣吉安鄉公所	交通部	本案已超過活化期限(100年9月30日)，請交通部督促設施管理機關儘速檢討修正期程，並請儘速完成委外營運管理招商相關作業。
7	交通建設	海安路地下街	臺南市政府交通局	內政部	本案委外營運部分，請內政部督促設施管理機關儘速辦理。 另本案地下停車場 ROT 案既已完成簽約，請內政部及臺南市政府持續積極辦理剩餘空間之招商作業，俾利加速完成整體空間活化目標。
8	交通建設	高雄市茄萣區停二立體停車場	高雄市政府交通局	內政部	本案停車場硬體設施修復請儘快辦理，以免一再延宕活化作業。
9	交通建設	興達遠洋漁港	高雄市政府海洋局	行政院農業委員會	本漁港農特產品展售中心(八角樓)與台灣海洋科技研究中心租約已於102年12月到期後解約，至今仍未開放或辦理招租等活化工作。 另港區漁船停泊情況仍有改善空間，請農委會持續督導漁業署加速辦理漁港整體活化工作，俾利增加漁港設施使用率。

(二)有關列管中 186 件閒置設施資料(包含專案小組列管之 9 件)及其活化辦理情形整理資料如附件 1。其中包含申請解除列管案件 3 件如下：

1. 項次 103 臺中市立梨山國民中小學(松茂分校)，因已鑑定該地處於危險區域並業經審計室同意報廢備查在案，經中央目的事業主管機關教育部審查後同意解除列

管，請教育部自行管控後續拆除情形。

2. 項次 152 鹽水區洪水分校，因該設施已由地區關懷中心認養使用，經中央目的事業主管機關教育部審查後同意解除列管，後續請教育部自行管控並持續關注後續使用情形，如有閒置情形者，應再予納入列管。

3. 項次 82 基隆市原住民文化會館，目前使用情形已達文教設施類別—文物館之活化標準，經中央目的事業主管機關行政院原住民族委員會審查後同意解除列管，後續請行政院原住民族委員會自行管控並持續關注，如有閒置情形者，應再予納入列管。

(三)承上，目前本會列管案件數量更新為 183 件（包含專案小組列管之 9 件），請各中央目的事業主管機關及各地方主管機關督促設施管理機關積極辦理活化作業及定期上網更新活化進度，並應本權責按月定期召開閒置公共設施推動會報及檢討會議，俾掌握並管控閒置公共設施之使用現況及活化進度。

三、目前列管 186 件中尚有 9 件閒置公共設施之中央目的事業主管機關釐清確認

決議：

(一)有鑑於部分列管中之閒置公共設施或屬地方自籌興建案件或屬年代興建久遠，或原興建之中央機關已組織改造，致目前尚有 9 案尚待釐清中央目的事業主管機關。

(二)為協助地方主管機關及設施管理機關確認應輔導協助之中央目的事業主管機關，本會依 102 年 8 月 28 日行政院活化閒置公共設施督導會議決議之「主管機關認定原則」暫列中央目的事業主管機關如下表。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	地方主管機關	暫列中央目的事業主管機關	暫列原因
<u>1</u>	102-A-0019	工程設施	台東縣蘭嶼勵德班	臺東縣蘭嶼鄉公所	臺東縣政府	行政院海岸巡防署	原設施管理機關已改制，部分移撥至海岸巡防署。
<u>2</u>	102-A-0014	社福設施	花蓮市美崙招待所	花蓮縣政府社會處	花蓮縣政府	衛生福利部	暫以該設施管理單位之業務屬性及其活化方向

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	地方主管機關	暫列中央目的事業主管機關	暫列原因
							決定。
<u>3</u>	102-A 0077	辦公廳舍	原華山路閱覽室	臺中市政府環境保護局	臺中市政府	行政院環境保護署	暫以該設施管理單位之業務屬性決定。
<u>4</u>	102-A 0045	校舍大樓	健行里里民休閒活動空間(原忠明高中體能訓練中心)	臺中市北區區公所	臺中市政府	內政部	暫以該設施之未來活化方向決定。
<u>5</u>	102-A 0043	展覽場館	臺中市石岡區公所921地震後臨時辦公廳	臺中市石岡區公所	臺中市政府	經濟部	暫以該設施之未來活化方向決定。
<u>6</u>	102-0 00000 06-1	辦公廳舍	南投縣草屯鎮立托兒所	南投縣草屯鎮公所(民政課)	南投縣政府	內政部	暫以該設施之未來活化方向決定。
<u>7</u>	102-0 00000 05-1	觀光遊憩	北濱海水浴場(多功能水利設施)	花蓮縣政府農業處	花蓮縣政府	行政院農業委員會	暫以該設施管理單位之業務屬性及其活化方向決定。
<u>8</u>	102-0 015	展覽場館	新北市中港大排願景館	新北市政府水利局	新北市政府	經濟部	暫以該設施管理單位之業務屬性及其活化方向決定。
<u>9</u>	102-A 0004	觀光遊憩	嘉義縣太保市水牛公園藝都表演樓	嘉義縣政府經濟發展處	嘉義縣政府	經濟部	暫以該設施管理機關業務屬性決定。

(三)倘行政院海岸巡防署、衛生福利部、行政院環境保護署、內政部、經濟部、行政院農業委員會仍對前開暫定結果尚有疑義，請洽設施管理機關調查閒置設施之經費來源、目前使用情形、已確認未來活化規劃方向及建議移轉之中央目的事業主管機關與理由等相關資料(如附件2)，並於會後1個月內備妥相關佐證資料後正式函知本會，屆時本會將另案邀集相關機關共同召會研商協調確認。

(四)另，目前列管閒置設施案件業經行政院活化閒置公共設施102年第3季督導會議確認，倘活化推動過程中，針對應輔導協助地方主管機關及設施管理機關之中央目的事業主管機關尚有疑義，亦請提出疑義之中央目的事業主管機關洽設施管理機關完成閒置設施之經費來源、目前使用情形、已確認未來活化規劃方向及建議移轉之中央目的事業主管機關與理由等相關資料調查作業，並於會後1個月內備妥相關佐證資料後正式函知本會，屆時本會將併同前案一併召會研商確認。

捌、臨時動議:無

玖、散會(下午5時20分)

行政院公共工程委員會列管 閒置設施103年3月執行情形（持續列管案件）

附件 1

工程會103.4.7製表更新

說明：

- 一、依行政院102年5月31日核定之「行政院活化閒置公共設施續處作法」，設施管理機關應於每月5日前上網更新辦理進度，中央目的事業主管機關應於每月7日前至前開系統確認活化進度辦理情形，俾利管考。
- 二、依102年12月23日行政院活化閒置公共設施102年第3季督導會議紀錄，本會列管之閒置案件，尚有部分案件建造經費、設施概述等基本資料填報不完整，請相關中央目的事業主管機關督促各設施管理機關於會議紀錄文到後3日內完成填報。
- 三、以下為尚未填報完整及103年3月辦況之案件清單(表格內含底色處)，請(一)設施管理機關儘速上網更新填報。(二)各相關中央目的事業主管機關協助督促及追蹤填報情形，並確認是否已達活化條件。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
1	102-A0016	文教設施	台北市國防部青郁幹訓班	陽明山國家公園管理處	內政部	台北市北投區	地方自行列管	繼續列管	10303	行政院業已同意內政部不再主辦本案
2	102-0098	辦公廳舍	花蓮縣天祥文山賓館	太魯閣國家公園管理處	內政部	花蓮縣秀林鄉	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10303	01.國有林地土地撥用申請書內容，涉具體可行之活化計畫擬定，擬俟屋況鑑定結果，備具申請提出。02.有關本案文化資產提報撤銷，花蓮縣文化局103年3月4日府文資字第1030036643號函復同意撤銷在案，惟3月31日縣府文化局另函文化部文化資產局請其釋示主管機關是否有權同意，或仍應進入法定程序審查之。03.房舍屋況鑑定洽辦專業公會中。
3	102-A0015	工程設施	新北市（原台北縣）土城彈藥庫（前國軍勳篤營區）	國防部軍備局	國防部	新北市	地方自行列管	完全閒置 繼續列管	10302	奉95年11月20日行政院蘇前院長貞昌指示辦理騰空,國防部已於96年3月完成彈藥調儲及部隊調遷,目前該營區空置,刻由新北市政府辦理擴大土城都市計畫(土城彈藥庫附近地區)案於101年11月送內政部審議,尚未召開內政部都市計畫委員會審議。
4	102-0038	工程設施	澎湖縣馬公市光華社區	國防部陸軍司令部	國防部	澎湖縣馬公市	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10302	1.102年第4季可借戶數79戶,借住79戶,住用率100%。2.考量募兵制實施後,職宿宿舍需求將逐年增加,後續陸軍澎湖防衛指揮部將逐年編列預算,辦理營舍整修,俾提高可借戶數,以滿足官兵借住需求。
5	102-0000003-1	文教設施	花蓮教師會館	教育部	教育部	花蓮縣吉安鄉	民眾通報	繼續列管	10303	促參計畫顧問標案已於103-3-27決標 預計103-6-30提送可行性評估報告
6	102-B0047	文教設施	嘉義教學大樓	國立臺灣體育運動大學	教育部	嘉義縣太保市	函文清查案件	繼續列管	10303	1.目前有運動管理學系及運動傳播學系之研究所、在職專班及境外在職專班等344位教職員工進駐使用,使用正常。2.嘉義校區已獲校務發展委員會決議,將開發規模由核定之30公頃縮小至10公頃以下,並預定104學年度遷回台中校區。
7	102-D0001	交通建設	新烏日車站停車場	交通部臺灣鐵路管理局	交通部	台中市烏日區	媒體報導	繼續列管	10303	1.目前承租業者之停車率約一成,低停車率之可能原因如下:(1)新烏日站前廣場汽機車違規停放情形嚴重。(2)臺中市政府停管處於高鐵東一路劃設收費停車格但尚未收費,影響民眾之停車意願。2.本局業於103年3月31日於臺鐵新烏日站站長室舉行「為解決新烏日站前廣場汽機車亂停現象」研議改善站前廣場違規停車問題及入口處設置閘門之可行性協調會,邀集相關單位研議如何改善違規停放之情形。
8	102-D0005	辦公廳舍	新北市永和區大新街73巷臺鐵路廢棄宿舍(非屬公共設施)	交通部臺灣鐵路管理局	交通部	新北市永和區	媒體報導	繼續列管	10302	已於103年2月20日核撥拆除工程所需227萬2600元整,施工單位辦理發包作業中。
9	102-A0025	工程設施	新竹科學工業園區污泥焚化爐	科技部新竹科學工業園區管理局	科技部	新竹市東區	地方自行列管	繼續列管	10302	已完成拆除,並已進行空間利用

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
10	102-0021	社福設施	南投縣中興新村光華藝術村	科技部中部科學工業園區管理局	科技部	南投縣南投市	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10303	一、目前仍有宿舍尚在使用屬非閒置狀況，建請解除列管。二、102年10月17日行政院邀集各部會召開「中興新村發展規劃」專案會議，院長提示「請國科會以南核心區為優先開發方案進行規劃」。故目前本局係依行政院指示，優先開發南核心區，至於藝術村所在之生活區，列為後期（105年以後）開發地區；本局仍持續招商中。
11	991109-3	觀光遊憩	馬祖經國先生紀念堂	連江縣政府文化局	文化部	連江縣南竿鄉	姚教授專書1披露	完全閒置 繼續列管	10302	1.經國館二期工程業已於102年2月10日辦理驗收通過。2.經國紀念館已完成開館，業已開放供遊客參觀。
12	990000-03	社福設施	宜蘭縣頭城鎮第5公墓火化場	宜蘭縣頭城鎮公所	內政部	宜蘭縣頭城鎮	專案小組	完全閒置 繼續列管	10303	1.預定進度96.86%，實際進度96.53%，因受連續東北季風影響，工程範圍道路泥濘，機具、車輛無法進場施作，致影響工程進度，待天晴後加派人員施作。2.施設左側擋土牆完成約2360公尺、右側擋土牆完成約2360公尺、鋼板護欄完成2138公尺、預力梁完成4支(已吊裝完成)、A1A2橋台2座完成、混凝土路面完成約2100公尺。
13	102-B0011	交通建設	龍潭鄉南龍路42號地下二樓(做停車場)	桃園縣龍潭鄉公所	交通部	桃園縣龍潭鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	1.95年11月23日依據桃園縣龍潭鄉民代表會第18屆第1次定期會議決議案，變更為非公共使用建物，已辦理公開標售6次、標租2次，皆流標。2.依桃園縣改制直轄市財稅及財產管理分組第五次會議會議紀錄之報告事項(二)內容:於內政部正式公告本縣改制直轄市後，請各鄉公所暫緩非公用土地標售業務。3.目前桃園縣即將於年底改制為直轄市，本所暫緩不動產處分，待縣府接管後，再行規劃。4.函文建物權屬及使用情形給縣府交通局，並說明閒置原因，供移請中央相關部會督導後續活化事宜。
14	102-B0008	市場設施	桃園縣觀音鄉樹林村瓜果集貨場	桃園縣觀音鄉公所	行政院農業委員會	桃園縣觀音鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	目前仍屬閒置狀態，提報代表會辦理報廢程序中。
15	102-0026	文教設施	桃園縣大園鄉摩托車極限運動場	桃園縣政府農業發展局	教育部	桃園縣大園鄉	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10302	桃園縣摩托車協會已將「桃園縣大園鄉摩托車極限運動場」名稱移除，且因該設備非屬公共設施，本案於103年2月21日以桃農管字第1030003681號函請教育部函轉行政院公共工程委員會解除列管。
16	102-0089	觀光遊憩	桃園縣大園濱海遊憩區服務中心	桃園縣政府農業發展局	交通部	桃園縣大園鄉	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	1.本案經於103年2月7日召開檢討會議，因「闖海」及「收納海洋·幸福容器」尚有不确定因素（投資經費？招商是否能成功等），將二方案列入竹圍漁港未來發展構想中。2.桃園航空城推動委員會計畫將旅客服務中心設置臨時願景管，目前推動委員會提請核示中。
17	102-0090	觀光遊憩	桃園縣大園鄉竹圍海水浴場管理中心	桃園縣政府觀光旅遊局	交通部	桃園縣大園鄉	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10303	本案經審計室103年3月5日審桃縣三字第1030000753號函同意拆除，本局現正委請廠商編製預算書圖及申請拆除執照。
18	102-0061	市場設施	新竹縣竹北市仁義市場2樓	新竹縣竹北市公所	經濟部	新竹縣竹北市	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	本案因涉及私權爭議，目前已依行政程序提報新竹縣政府請釋中。
19	102-0040	展覽場館	新竹縣產業交流中心迎風館	新竹縣政府國際產業發展處	經濟部	新竹縣關西鎮	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	新竹縣關西迎風館現已正式取得建築物之建築執照並完成消防安檢，目前本府正積極尋找合作廠商並辦理招商事宜，待完成招商等相關作業程序後，迎風館將重新營運避免成為閒置設施。
20	102-0042	市場設施	苗栗縣頭份鎮建國假日休閒花市暨農產品應銷中心	苗栗縣頭份鎮公所	行政院農業委員會	苗栗縣頭份鎮	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10302	本所繼續研擬招標文件。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
21	102-0032	社福設施	苗栗市上苗里民活動中心	苗栗縣政府財政處	內政部	苗栗縣苗栗市	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	1.本案縣有物建物原為苗栗警分局北苗派出所舊址，地為國有地，因該所遷移，建物暫時提供作為上苗里活動中心使用，土地因原定用途廢止，奉行政院核准撤銷撥用，該建物同意歸還本府，本府將配合國有土地併同辦理標售，並依規辦理處分程序中，103年1月9日經國有財產署函請苗栗市公所審認是否有保留本案房地作公用使用，因該所經費拮据103年2月14日函復本府暫緩辦理有償撥用。2.本案建物現非作為活動中心使用，並已列入處分計畫將併同國有地辦理標售，建請解除列管。
22	102-D0003	展覽場館	通霄鎮楓樹里農業推廣教育中心	苗栗縣政府農業處	行政院農業委員會	苗栗縣通霄鎮	媒體報導	繼續列管	10303	廠商於103年1月19日開幕營運，目前持續營運中，營運狀況良好。
23	102-0067	市場設施	彰化縣鹿港鎮第一公有零售市場2樓美食街廣場	彰化縣鹿港鎮公所	經濟部	彰化縣鹿港鎮	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10303	已依修正後營運活化計畫於3月18日辦理鹿港第一公有零售市場2樓美食街委外經營招商公告及後續宣傳與邀標作業，為減少履約風險，原訂1年之履約期間變更為2年以提高履約保證金額度，預計4月1日辦理開標廠商資格審查。
24	102-B0002	市場設施	彰化縣北斗鎮公有零售市場	彰化縣北斗鎮公所	經濟部	彰化縣北斗鎮	函文清查案件	繼續列管	10303	1.仍持續辦理南側空攤(23攤)公告招商，惟尚無新增攤商進駐營運。2.另北側集中管理空攤區(38攤)部分之攤台已請清潔隊協助移往市場中庭安置目前已遷移完妥。3.研討藝文空間懸牌事宜。
25	102-0019	文教設施	彰化縣田尾鄉花與樹博物館(前田尾鄉花卉外銷包裝場)	彰化縣田尾鄉公所	行政院農業委員會	彰化縣田尾鄉	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10303	103年5月1日起為消防隊臨時辦公室
26	102-B0004	工程設施	溪州鄉廚餘堆肥場	彰化縣溪州鄉公所	行政院環境保護署	彰化縣溪州鄉	函文清查案件	繼續列管	10302	與設計監造公司(至鋒工程顧問有限公司)訴訟仍於法院審理中。為辦理變更本鄉都市計畫修正案，2/20行文彰化縣政府(農業處)，將基地旁現有道路亦納入變更範圍，新增11筆土地使用分區皆為農業區，函請縣府農業處同意辦理變更。
27	102-B0005	文教設施	大嘉國小活動中心	彰化縣和美鎮大嘉國民小學	教育部	彰化縣和美鎮	函文清查案件	繼續列管	10303	社團韻律使用及替代役男活動空間
28	102-0003	交通建設	南投縣埔里車站西站	南投縣埔里鎮公所	交通部	南投縣埔里鎮	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10303	「都市計畫公共設施多目標使用計畫書」變更乙案已於103.2.27獲同意，辦理變更使用執照程序中。
29	941500-A012	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—南投縣埔里鎮停四(仁愛)立體停車場	南投縣埔里鎮公所	交通部	南投縣埔里鎮	專案小組	低度使用 繼續列管	10303	1.加強與現有商家業者溝通，期能提前收回商場經營權。2.有關「南投縣埔里鎮仁愛立體停車場公共設施用地多目標使用計畫書」變更案，已於103年1月17日向南投縣政府遞修正後之計畫書，預定103年4月8日召開南投縣都市計畫委員會審議。
30	941500-A009	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—南投縣名間鄉停一立體停車場	南投縣名間鄉公所	交通部	南投縣名間鄉	專案小組	低度使用 繼續列管	10303	1、執行單位103年2月12日針對得標廠商辦理變更更多目標使用時對法令之適用性有疑義轉陳南投縣政府釋疑，經南投縣政府103年3月12日府建都字第1030051079號函轉內政部營建署解釋略述：「...，個案閒置或低度利用之公共設施如有活化措施臨時使用需要，其作多目標使用得不受「都市計畫公共設施用地多目標使用辦法」附表規定及准許條件限制，為其臨時使用項目、准許條件及期限等規定，應經縣(市)都市計畫委員會審議通過」。2、得標廠商依據前項南投縣政府號函備變更停車場用地多目標使用計畫書，執行單位於103年3月24日轉陳南投縣政府審查，目前審查中。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
31	102-0093	辦公廳舍	南投縣麒麟潭畔(停車場)辦公室	南投縣鹿谷鄉公所	內政部	南投縣鹿谷鄉	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10303	一、本所自籌經費辦理土地多目標使用，委託台中劉宇建築師規劃鳳凰谷風景特定區公園用地-申請麒麟潭暨周邊土地多目標使用，縣府函示本所申請計畫需整體規劃分期分區闢建，公用地涉私有地及既成使用現況，欲符合現況使用進行規劃，需透過通盤檢討辦理，若審核通過可解決建物無使用執照問題，促進產業發展及發展觀光。二、本棟建築物尚未合法本所擬提管理辦法送交鄉民代表審議先行招租可行性或公益團體使用，避免閒置。
32	102-A0026	展覽場館	南投縣中寮鄉柿橙香市客家農產品展示中心	南投縣中寮鄉公所	客家委員會	南投縣中寮鄉	地方自行列管	繼續列管	10303	1.為及早達成解除列管，本館舍已自本(103)年3月份起擴大開館天數(每週定期開館4日)，相關開關資訊業經公佈於本所網站公告週知在案。2.本館舍已奉准增設保全維護，相關定期開館時間皆有跡可証。3.擴大宣傳本館舍於本103年度桐花祭活動(3-5月份)，包括宣導旗幟海報及於本所網站公告協助宣傳等。4.假日定期開館、每星期四、星期五定期開館。5.3月份參觀人次287人次
33	102-A0023	市場設施	南投縣水里鄉第一公有零售市場二樓	南投縣水里鄉公所	經濟部	南投縣水里鄉	地方自行列管	繼續列管	10303	1.一樓攤位3月份出租3攤位並續招商 2.二樓區塊規劃於3月17日委請明宙規劃公司負責規劃辦理.預定4月10日前規劃結果送所研辦.3.期間持續環境整潔與維護外並訪詢本鄉小型企業及商家進駐二樓意願或建議
34	102-A0036	文教設施	布農文物館	南投縣仁愛鄉公所	行政院原住民族委員會	南投縣仁愛鄉	地方自行列管	繼續列管	10302	委託建築師辦理補照作業，俟合法化作業後續辦活化措施。
35	102-0070	市場設施	雲林縣北港第一公有零售市場	雲林縣北港鎮公所	經濟部	雲林縣北港鎮	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10303	103年3月24日與BOT廠商進行民事訴訟，本所主張解除契約。
36	102-0071	市場設施	雲林縣北港第二公有零售市場	雲林縣北港鎮公所	經濟部	雲林縣北港鎮	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10210	尚未公告營業
37	102-0072	市場設施	雲林縣古坑公有零售市場地下室	雲林縣古坑鄉公所	經濟部	雲林縣古坑鄉	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10303	一、截至3月底執行進度如下：1、軟體部份：於103年3月14日辦理期末審查報告完竣。2、硬體部份：古坑公有零售市場地下室設施改善工程合約雖訂於103年2月28日完工；惟施工進度嚴重落後，工程目前進入結尾階段，預計4月中旬驗收完竣。二、後續規劃：本所於103年1月14日成立活化小組，由鄉長擔任召集人，主任秘書為副召集人，並由財政課、民政課、農經課及行政室組成，於103年3月3日及3月18日及4月7日召開會議。三、短期營運規劃：將由本所以臨時人員排班或替代役，於每週一至週五上班時間開放，供社區民眾使用，由本所負責管理維護(詳如3月18日會議紀錄)，另業已排定4-6月使用登記表；惟4月份仍需視驗收情況，屆時調整上課地點。四、長期營運規劃：茲因目前地下室建築物使用項目仍為市場，因此，先朝市場營運方式公開招商，又原經濟部中小企業處補助經費改善之區塊，多集中配置於地下室靠近中山路之前半段，因此該區塊亦同時納入招商範圍，請投標廠商將原使用計劃目的，規劃於未來營運中，並納入評比項目。後續活化小組將視業務情況召開相關會議討論。
38	102-0074	市場設施	雲林縣二崙鄉二崙公有零售市場	雲林縣二崙鄉公所	經濟部	雲林縣二崙鄉	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10302	本案於103年2月20日辦理活化會議，會議結論為預計於3月初檢送計畫書(市場閒置空間改設倉庫)送雲林縣政府城鄉發展處都市計畫委員會審議。
39	102-0075	市場設施	雲林縣二崙鄉油車公有零售市場	雲林縣二崙鄉公所	經濟部	雲林縣二崙鄉	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10302	本案於103年2月20日辦理活化會議，業經活化督導小組成員決議通過，將朝積極招商以提升市場出租及使用率。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
40	102-A0024	市場設施	雲林縣崙豐公有零售市場	雲林縣臺西鄉公所	經濟部	雲林縣台西鄉	地方自行列管	繼續列管	10302	辦理上網出租公告
41	102-A0018	觀光遊憩	雲林縣四湖鄉三條崙海水浴場	雲林縣四湖鄉公所	交通部	雲林縣四湖鄉	地方自行列管監察院審計部關切	繼續列管	10302	2月6日行政院農業委員會林務局函送保安林解除審議會會議紀錄,依據會議結論請地政單位協助辦理土地撥用前預為分割之範圍修正
42	102-C0001	展覽場館	雲林縣四湖鄉農漁村生活文化館	雲林縣四湖鄉公所	行政院農業委員會	雲林縣四湖鄉	監察院審計部關切	繼續列管	10303	尚待雲林縣政府核撥經費以利繼續開放
43	102-0069	市場設施	雲林縣水林鄉公有零售市場	雲林縣水林鄉公所	經濟部	雲林縣水林鄉	姚教授專書3披露	低度使用繼續列管	10303	依據多目標使用辦法第三條第五項之規定,提請雲林縣政府城鄉發展處審議得作臨時使用(桌球休閒館)。
44	102-A0002	廠房投資	雲林縣林內焚化爐(BOO)	雲林縣環境保護局	行政院環境保護署	雲林縣林內鄉	地方自行列管	繼續列管	10303	焚化廠之所有權尚未移轉予雲林縣政府
45	102-C0010	工程設施	嘉義縣六腳倉庫鐵馬驛站	嘉義縣文化觀光局	內政部	嘉義縣六腳鄉	監察院審計部關切	繼續列管	10303	正常營運中,建請解除列管。
46	102-B0044	市場設施	布袋鎮興中公有零售市場	嘉義縣布袋鎮公所	經濟部	嘉義縣布袋鎮	函文清查案件	繼續列管	10302	1.提報嘉義縣政府,市場後方開闢兒童公園及聯外道路補助、遮陽設備補助,已達市場四通八達,增加來客數,以吸引攤商進駐,未獲經費支應。2.擬定市場周邊攤販取締計畫,整頓市場周邊違規攤商。
47	103-D007	市場設施	嘉義縣新港鄉公有市場	嘉義縣新港鄉公所	經濟部	嘉義縣新港鄉	民眾通報	繼續列管	10303	依縣政府專案小組會議紀錄,市場出租率71%以上,同意解除列管
48	102-B0046	校舍大樓	光榮國小龍蛟校區	嘉義縣義竹鄉公所	教育部	嘉義縣義竹鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	目前與義竹鄉龍蛟村村辦公處及龍蛟社區發展協會聯繫,由協會認養及維護。
49	102-B0045	校舍大樓	過路國小新富校區	嘉義縣義竹鄉公所	教育部	嘉義縣義竹鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	目前與新富村村辦公處及新富村社區發展協會聯繫,由協會認養及維護。
50	102-A0004	觀光遊憩	嘉義縣太保市水牛公園藝都表演樓	嘉義縣政府經濟發展處	查處中(預定於督導會議中確認)	嘉義縣太保市	地方自行列管	繼續列管	10302	1.可行性評估報告完成以下工作項目:(1)工程技術可行性分析(2)土地取得可行性分析(3)環境影響分析(4)財務可行性分析(5)可行性評估成果彙整(6)計畫替代方案評估 2.2月17日召開工作小組會議 3.都市計畫個案變更完成初步研擬 4.2月21日召開期中報告審查會
51	941500-A023	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫一萬丹鄉游泳池地下停車場	屏東縣萬丹鄉公所	交通部	屏東縣萬丹鄉	專案小組	低度使用繼續列管	10303	一.辦理萬丹公園地下停車場閒置空間再利用計畫工程,使用執照變更申請,已送屏東縣政府建管科送審。二.3月份停車率25.9%(48/185)。
52	102-0082	市場設施	屏東縣新園鄉公共造產烏龍公有零售市場	屏東縣新園鄉公所	經濟部	屏東縣新園鄉	姚教授專書3披露	低度使用繼續列管	10303	公開標租至103年3月31日截止,本案流標。103年4月1日起至4月30日止,依進度進行公告廢除市場使用作業。
53	102-B0050	社福設施	崁頂鄉老人長期照護中心	屏東縣崁頂鄉公所	內政部	屏東縣崁頂鄉	函文清查案件	繼續列管	10302	一、102年11月14日已完成本案第一期委託設計監造案委外招標,規劃設計作業並已於103年2月初完成。二、原預定103年2月中旬可完成工程發包作業,因經本所『日間照顧服務及多功能活動中心』活化作業專案推動小組第5次會議結論:因目前本所可掌握之經費(約新台幣900餘萬元)距總工程費(約新台幣2000餘萬元)尚差一大截,宜俟經費到位並先取得建造執照後,再進行一次工程發包。三、本案已積極向地政機關申辦本案基地(頂信段8號土地)計畫用途變更作業及向土地所有權人(台糖公司)取得土地使用同意書,以利規劃公司建造執照之申請。四、本案預定103年6月底前可完成前項作業,有關工程經費部分正積極循多方管道協調及爭取中,待到位後預定可於103年9月底前完成工程發包作業。
54	102-0083	市場設施	屏東縣林邊鄉公共造產林邊公有零售市場	屏東縣林邊鄉公所	經濟部	屏東縣林邊鄉	姚教授專書3披露	低度使用繼續列管	10303	市場活化機制,於103年2月17日公告招標,3月6日開標,但無人投標而宣佈流標,重新整理後近期再辦理招標相關事宜。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
55	9504-7653-0002	觀光遊憩	屏東縣枋山鄉荊桐腳濱海遊憩區	屏東縣枋山鄉公所	內政部	屏東縣枋山鄉	專案小組	低度使用 繼續列管	10303	1.主建物內部裝潢整修中。2.屋頂整修進行中。3.游泳池整修中。4.廚房外觀整修中。5.廠商未於契約訂定之期限(9月21日)內繳交102年固定權利金105萬，合約規定逾期90日(12月20日前)仍未繳納即為違約，本所已函文廠商儘速繳交固定權利金。另本所於103年3月28日召開「枋山鄉荊桐腳濱海遊憩區農產品展售中心暨週邊設施委託經營-整(興)建營運契約協調會，以各委員共同建議方案，請契約兩造雙方如不同意協調方案者，應於收到協調決議文後二十日內向協調委員會以書面提出異議。
56	102-A0006	市場設施	海口港觀光魚市場	屏東縣政府農業處	行政院農業委員會	屏東縣車城鄉	地方自行列管	繼續列管	10303	本招商案已於103年3月26日於促參主管機關系統網站開始公告，期程為50天，預計103年5月14日截止。
57	102-0084	市場設施	台東縣蘭嶼鄉紅頭零售市場	臺東縣蘭嶼鄉公所	經濟部	台東縣蘭嶼鄉	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10303	市場無法使用，再本所無是項經費活化。
58	102-A0013	展覽場館	台東縣蘭嶼手工藝品展售中心	臺東縣蘭嶼鄉公所	行政院原住民族委員會	台東縣蘭嶼鄉	地方自行列管	繼續列管	10303	申請建照執照中
59	102-A0019	工程設施	台東縣蘭嶼勵德班	臺東縣蘭嶼鄉公所	查處中(預定於督導會議中確認)	台東縣蘭嶼鄉	地方自行列管	繼續列管	10303	因建物完全不動使用。
60	102-0057	辦公廳舍	舊台東縣議會	臺東縣政府民政處	內政部	台東縣台東市	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	無進度
61	102-A0001	工程設施	台東焚化爐(BOO)	臺東縣政府環境保護局	行政院環境保護署	台東縣台東市	地方自行列管	繼續列管	10302	(1)消防安全企劃書核備，目前施工中，預計103.03.31完工。(2)2/12-2/14完成解說員訓練工作，規劃辦理試教作業中。(3)本局103.2.27提供審查意見提供委辦公司修正環境教育設施場所認證企劃書，俟完成後，將正式由本局提出認證申請。
62	102-0056	辦公廳舍	台東市舊稅捐處大樓	臺東縣建設處都市計劃科	財政部	台東縣	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	已於103年3月中旬拆除完畢
63	102-0100	觀光遊憩	台東森林公園溫室苗圃	臺東縣政府農業處	行政院農業委員會	台東縣	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10303	1.台東森林公園溫室苗圃辦理育苗作業，預定1021231完成。2.改設工人管理室及放置割草機械及器具，預定1031231完成。
64	941500-A016	交通建設	補助地方政府興建示範停車場計畫—花蓮縣吉安鄉停四(仁里)立體停車場	花蓮縣吉安鄉公所	交通部	花蓮縣吉安鄉	專案小組	低度使用 繼續列管	10303	1.自行營運管理並免費開放停車(停車率25%) 2.103年3月11日完成停車場供電設備改善驗收及決算，預計4月底前辦理點交 3.103年3月19日廠商提送營運計畫書(管理計畫、監造計畫、緊急應變計畫)，預計4月1日召開審查會 4.103年3月24日多目標使用計畫書經縣府審查仍有缺失需補正，目前辦理修正中
65	102-A0035	辦公廳舍	花蓮縣光復鄉中正路一段158號(農林廳)	花蓮縣光復鄉公所	行政院農業委員會	花蓮縣光復鄉	地方自行列管	繼續列管	10303	供臨時救災使用，本月無災害發生
66	102-B0038	辦公廳舍	富里鄉公所辦公廳舍	花蓮縣富里鄉公所	內政部	花蓮縣富里鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	已函報內政部及花蓮縣政府解除列管。
67	102-B0039	交通建設	富里鄉一號道路路橋停車場	花蓮縣富里鄉公所	內政部	花蓮縣富里鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	經研議本鄉一號道路路橋停車場將列為103年度健走計畫暨鄉土藝文展演活動計劃場所。
68	102-B0040	工程設施	富里鄉第一公墓納骨塔	花蓮縣富里鄉公所	內政部	花蓮縣富里鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	規劃設計中依103年度編列預算28萬元辦理室內裝修合格證明中
69	102-B0041	市場設施	富里鄉公有零售市場	花蓮縣富里鄉公所	經濟部	花蓮縣富里鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	已將解除列管資料提供花蓮縣政府及經濟部中部辦公室。
70	102-A0010	工程設施	花蓮縣再生燃料示範場	花蓮縣政府環保局	經濟部	花蓮縣豐濱鄉	地方自行列管	繼續列管	10303	1.103.03.17行文宜花東3縣國立大學運用可行性。2.103.03.24行文豐濱鄉公所規劃環教場域可行性。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
71	102-A0034	廠房投資	花蓮縣環保科技園區	花蓮縣政府環保局	行政院環境保護署	花蓮縣鳳林鎮	地方自行列管監察院審計部關切	繼續列管	10303	「花蓮縣環保科技園區經營管理委託計畫」原訂於103年1月17日上網公告並於3月31日截止投標及4月1日進行開標，但為有效發揮園區功能及公共建設之效益，結合環境教育及遊憩功能，以三生一體之方向，利用活動吸引廠商投資意願，使園區設施設備能積極利用並達到再活化之目的，同時亦帶動地方產業發展，故於3月26日縣長口諭裁示為配合本縣於園區辦理「2014花蓮翱翔季」活動並進行園區內建物設施等修繕作業，暫停招標流程並俟活動結束後另行招標。
72	102-0011	辦公廳舍	花蓮無毒農業園區(重複)	花蓮縣政府農業處	內政部	花蓮縣壽豐鄉	姚教授專書3披露	低度使用繼續列管	10303	歷經一整年的努力，一度閒置的花蓮縣無毒農業園區，於102年11月24日正式活化定名為「壽豐農學苑暨有機推廣中心」，縣府與壽豐鄉農會並舉行啟動暨農業嘉年華系列活動，除農會推廣股宣佈搬遷進駐外，現場還搭配推出有機農漁產品展售與DIY體驗等活動。
73	102-C0005	市場設施	花蓮多功能漁港漁業場館	花蓮縣政府農業處	行政院農業委員會	花蓮縣花蓮市	監察院審計部關切	繼續列管	10303	準備申請解除列管資料，並函文請花蓮區漁會提供「花蓮漁港多功能漁業場館」遊客統計人數資料，以利申請解除列管。
74	102-C0011	辦公廳舍	花蓮無毒農業園區	花蓮縣政府農業處	內政部	花蓮縣壽豐鄉	監察院審計部關切	繼續列管	10303	歷經一整年的努力，一度閒置的花蓮縣無毒農業園區，於102年11月24日正式活化定名為「壽豐農學苑暨有機推廣中心」，縣府與壽豐鄉農會並舉行啟動暨農業嘉年華系列活動，除農會推廣股宣佈搬遷進駐外，現場還搭配推出有機農漁產品展售與DIY體驗等活動。
75	102-A0014	社福設施	花蓮市美崙招待所	花蓮縣政府社會處	查處中(預定於督導會議中確認)	花蓮縣花蓮市	地方自行列管	繼續列管	10302	1.黃銘斌建築師事務所估算所需修繕費用約新臺幣560萬。2.修繕費用頗高，目前須待整體服務考量確認福利服務之業務事項。
76	102-A0032	文教設施	花蓮縣原住民會館(花蓮市信義街)	花蓮縣政府原住民族行政處	行政院原住民族委員會	花蓮縣花蓮市	地方自行列管	繼續列管	10303	
77	102-B0033	文教設施	臺灣原住民文化館	花蓮縣政府原住民族行政處	行政院原住民族委員會	花蓮縣花蓮市	函文清查案件	繼續列管	10303	1.本館於民國97年該開館至今，參館人次每年皆達1萬人次以上，102年參館人次達2萬5,837人次。本館102年開館日數達300日，計辦理展演活動69場次、研習46場次、策展5場次，總計120場次，為活化標準以上，並無媒體所述場館閒置之情形，已提請解除列管。2.另為提高營運績效，依據促參法將「臺灣原住民文化館」委託民間機構營運，業向財政部促參司申請前置作業經費。預定辦理前置作業工作內容包含可行性評估、先期規劃、招商準備作業、公告招商、甄審及評決、議約及簽約等作業。預定辦理期間為4至10月，並俟財政部促參司核定經費後辦理。
78	102-A0033	市場設施	壽豐鄉市場	花蓮縣政府建設處	經濟部	花蓮縣壽豐鄉	地方自行列管	繼續列管	10302	目前由壽豐鄉公所核定由該所清潔隊營運利用，並研議經營管理之方式及執行計畫。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
79	102-B0037	工程設施	花蓮市六期重劃區未來城鄉願景館及周邊環境工程	花蓮縣政府建設處	內政部	花蓮縣花蓮市	函文清查案件	繼續列管	10302	規劃於洄瀾之心周邊道路設置「彩虹夜市」、「原住民一條街」及「第三期攤區」等計畫以吸引在地及觀光客人潮。目前彩虹夜市第一期工程(135攤位)已完工，原座落於南濱公園之攤商已遷移至六期重劃區內並開始營業(工商科)；彩虹夜市第二期工程(「原住民一條街」及「第三期攤區」共265攤)已於103年3月1日復工，預計103年6月能施作完成(公建科)；鋪面工程(黑白磚)，於102年12月24日決標後，已於103年2月20日開工(水利科)，預計103年7月可施作完成；六期重劃區週邊環境改善工程(新建廁所及鋪面改善等工程)因廠商標價皆高於底價而廢標，本府已儘速作預算書圖檢討，預計103年3月辦理重新上網招標(公建科)，預計總攤位可設置400攤，完成後即可將可帶入更多觀光人潮，預計於103年7月全面開幕營運。
80	102-0037	辦公廳舍	澎湖縣馬公市光榮社區活動中心	澎湖縣馬公市公所	衛生福利部	澎湖縣馬公市	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10303	申請建照中
81	102-0047	工商園區	澎湖縣莒光新村十三省眷村小吃特色美食街	澎湖縣政府建設處	經濟部	澎湖縣馬公市	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	廠商陸續進行裝修事宜。
82	102-D0004	文教設施	臺灣原住民文化館	基隆市政府民政處	行政院原住民族委員會	基隆市安樂區	媒體報導	繼續列管	10303	本案編號：102-D0004 公共設施名稱：臺灣原住民文化館經查本市轄內並無該名稱標的館舍，與現況事實不符。應係公共工程委員會系統誤植所致。惠請查明與案號102-D0008是否重複列管或系統誤植。
83	102-0063	市場設施	新竹市中央市場2樓	新竹市政府產業發展處	經濟部	新竹市北區	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10303	因經費過於龐大，無法追加預算。先以短期進行活化方式積極辦理。
84	102-0064	市場設施	新竹市關東市場綜合大樓2樓	新竹市政府產業發展處	經濟部	新竹市東區	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10303	愛恆啓能中心已來文申請借用。
85	102-B0043	市場設施	新竹市北門公有零售市場	新竹市政府產業發展處	經濟部	新竹市北區	函文清查案件	繼續列管	10303	持續進行二手市集招商
86	102-B0051	工程設施	嘉義市新火化場	嘉義市殯葬管理所	內政部	嘉義縣水上鄉	函文清查案件	繼續列管	10303	已實際營運。101.1.18已運作進行火化作業迄今，成效良好，並未閒置，惟制度上尚待嘉義縣政府依法履行同意啓用程序，本月火化件數為541件，依實際使用情形已達完全活化。
87	102-0076	市場設施	嘉義市東公有零售市場2樓	嘉義市政府建設處	經濟部	嘉義市東區	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10302	擬妥嘉義市東公有零售市場整修工程規劃，擬於三月份成立評審委員會，並填報市場營運活化計畫與進度表。
88	102-0004	交通建設	嘉義市先期交通轉運中心(前棟1、2樓及後棟2樓)	嘉義市政府交通觀光處	交通部	嘉義市西區	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10302	103年2月10日市區公車營運路線公告申請。103年2月14日召開市區公車營運路線審議委員會評選會議。經評選審核後，由嘉義汽車客運股份有限公司獲得第1優勝客運業者，並函請其進行籌備
89	102-0001	交通建設	台北市康定路、成都人行陸橋	臺北市府工務局新建工程處	內政部	台北市萬華區	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10302	該陸橋業於103年1月進場拆除完成，彙整相關資料提送內政部審核。
90	102-B0048	工程設施	迪化溫水游泳池	臺北市府工務局衛生下水道工程處	內政部	台北市	函文清查案件	繼續列管	10302	本案本處已於103年1月2日邀請本府文化局等相關單位至現勘查是否適宜作為藝文空間使用，並於103年1月13日簽報本府轉型用途，尚未核備，文化局並對該場址先行進行空間配置及經費概估等相關作業，已同步進行中
91	102-0039	觀光遊憩	台北市圓山藍鵲地景區	臺北市府工務局大地工程處	交通部	台北市中山區	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10303	配合認養單位進行環境美化及設施改善

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
92	102-A0020	辦公廳舍	台北市警察局舊中正第一分局	臺北市政府警察局	內政部	台北市中正區	地方自行列管	繼續列管	10303	本案本府財政局業於103年1月27日簽奉核定辦理委託專業顧問廠商勞務採購案，並於103年1月29日公告招標，公告期間至103年2月26日截止，已於103年3月6日遴選出「臺灣世曦招商顧問公司」；預計103年3月底辦理簽約。
93	102-A0031	辦公廳舍	桂安街9-2號(原桂安漁港駐在所)	新北市政府警察局	內政部	新北市貢寮區	地方自行列管	繼續列管	10302	建物拆除工程業於102年11月19日決標予「臺順營造公司」，並於102年12月9日完成簽約，建物主體已於103年1月份拆除完畢，承商申請廢棄物清運作業，預計103年4月份清運完畢，並辦理核銷。
94	102-0015	展覽場館	新北市中港大排願景館	新北市政府水利局	行政院環境保護署	新北市新莊區	姚教授專書3披露	低度使用繼續列管	10303	一、完成交通配套改善，提供停車場、公車接駁、交通指引設置。二、3/4起辦理新莊人文策展3場次至6月1日止。三、辦理館內設備新增及改善。四、辦理新北市圖書館新莊區漂書計畫據點設置規劃。五、推動本館為環境教育場地(結合塭仔底溼地公園)。
95	102-0014	展覽場館	新北市汐止區文化中心	新北市汐止區公所	教育部	新北市汐止區	姚教授專書3披露	完全開置繼續列管	10303	規畫設計前置作業-準備成立評選委員會。
96	102-A0067	辦公廳舍	原新社戶政辦公廳舍	臺中市新社區戶政事務所	內政部	台中市新社區	地方自行列管	繼續列管	10303	申請本閒置辦公廳舍建物安全鑑定費用經建築師事務所估價須經費98000元，該項經費使用恐排擠本所業務推展，續向上級機關爭取經費辦理。
97	102-A0046	校舍大樓	忠明高中(宿舍)	臺中市立忠明高級中學	教育部	台中市西區	地方自行列管	繼續列管	10303	已於103年2月提報行政院青年輔導委員會「103年度減飛創意大賽」標的館舍，若經核定即配合提供使用；若未能獲選作為前述使用，則俟現住戶搬離後再依程序辦理報廢拆除作業。
98	102-A0041	校舍大樓	臺中市立神岡國民中學(單身宿舍)	臺中市立神岡國民中學	教育部	台中市神岡區	地方自行列管	繼續列管	10303	本月辦理現有住戶整併修繕事宜。
99	102-A0076	校舍大樓	臺中市立大雅國民中學教師宿舍((共9間))	臺中市立大雅國民中學	教育部	台中市大雅區	地方自行列管	繼續列管	10303	待上級補助經費報廢拆除
100	102-A0048	辦公廳舍	臺中市立豐原國民中學(眷屬宿舍)	臺中市立豐原國民中學	教育部	台中市豐原區	地方自行列管	繼續列管	10303	已與大涌社區發展協會接洽活化空間事宜,預定作為社區老人關懷據點相關經費由該社區發展協會自行向社會局或相關單位申請
101	102-A0040	校舍大樓	臺中市立清海國民中學(校內慎思樓)	臺中市立清海國民中學	教育部	台中市清水區	地方自行列管	繼續列管	10303	1.慎思樓因長久閒置,水電及廁所破落不堪使用,已洽商維修中. 2.慎思樓三樓規劃一間海洋生態教室,已在整理清掃中.
102	102-A0042	校舍大樓	臺中市立光復國民中小學(宿舍)	臺中市立光復國民中小學	教育部	台中市霧峰區	地方自行列管	繼續列管	10302	現由臺中市文化資產管理中心統籌整體規劃事宜。
103	102-A0060	校舍大樓	臺中市立梨山國民中小學(松茂分校)	臺中市立梨山國民中小學	教育部	台中市	地方自行列管	繼續列管	10303	已委請建築師辦理拆除案工程預算書。
104	102-A0049	辦公廳舍	臺中市北屯區軍功國民小學(宿舍)	臺中市北屯區軍功國民小學	教育部	台中市北屯區	地方自行列管	繼續列管	10303	1.依據臺中市政府103年1月29日府授財產字第1030018117號函辦理。 2.參加經濟部中小企業處(經濟部中小企業處103年1月24日中企輔字第10302000730號函)舉辦之「103年創意減飛競賽」活動，以活化本校閒置宿舍。
105	102-A0053	校舍大樓	臺中市潭子區潭子國民小學眷屬宿舍(臺中市潭子區潭子區南門街1巷9至16號)	臺中市潭子區潭子國民小學	教育部	台中市潭子區	地方自行列管	繼續列管	10303	持續進行「歷史建築潭子國小日式校舍調查研究及修復再利用計畫」案，定於103年3月31日召開期末審查會。
106	102-A0054	校舍大樓	臺中市和平區平等國民小學老舊校舍公廁	臺中市和平區平等國民小學	教育部	台中市	地方自行列管	繼續列管	10302	因建物年久失修，先行以環境整理及恢復原有廁所功能為原則作為社區及遊客使用的公廁，同時與教育局聯繫確認因此建物已過使用年限，可以機關首長核准後，自行辦理報廢，若需要再視情形申請教育局補助經費進行拆除。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
107	102-A0070	文教設施	星河分部(小學教室、圖書室、辦公室、水塔、梯間、廚房)	臺中市沙鹿區鹿峰國民小學	教育部	台中市沙鹿區	地方自行列管	繼續列管	10302	拆除暨綠美化工程完工、驗收並辦理結算
108	102-A0071	文教設施	星河分部(廚房)	臺中市沙鹿區鹿峰國民小學	教育部	台中市沙鹿區	地方自行列管	繼續列管	10302	拆除暨綠美化工程完工、辦理工程結算、申請閒置建物解除列管
109	102-A0066	辦公廳舍	臺中市豐原區翁子國民小學宿舍	臺中市豐原區翁子國民小學	教育部	台中市豐原區	地方自行列管	繼續列管	10303	已提送文化局審議並於1月23日開會，目前等待專家查驗結構。
110	102-A0050	校舍大樓	臺中市東勢區東勢國民小學(眷屬宿舍)	臺中市東勢區東勢國民小學	教育部	台中市	地方自行列管	繼續列管	10303	拆除已排除占用之住戶房屋,移除所有地上物,目前僅剩一戶占用戶,已函文向教育局請款,申請土地重新鑑界,確立被占用面積大小,待經費核准後,至地政事務所申請土地鑑界,再委託律師進行民事訴訟.
111	102-A0061	社福設施	臺中市新社區協成國民小學衛生室	臺中市新社區協成國民小學	教育部	台中市新社區	地方自行列管	繼續列管	10303	經校長核示，本校衛生室計畫於5月後時進行後續報廢及拆除計畫
112	102-A0068	社福設施	原臺中縣消防局沙鹿分隊辦公廳舍	臺中市政府社會局	衛生福利部	台中市沙鹿區	地方自行列管	繼續列管	10302	初步規畫設計圖說完成。
113	102-A0073	社福設施	清水老人安養中心	臺中市政府社會局	衛生福利部	台中市清水區	地方自行列管	繼續列管	10303	1.依圖說施做 2.業於3/12審查第2批材料送審。 3.業於3/14召開外聘督導委員。 4.業於3/26召開工程協調會。
114	102-B0066	社福設施	臺中市公設民營太平托嬰中心	臺中市政府社會局	衛生福利部	台中市太平區	函文清查案件	繼續列管	10303	目前於進行使用執照變更申請程序及施工中。
115	102-A0055	辦公廳舍	臺中市政府警察局和分局(佳陽檢查哨)	臺中市政府警察局和分局	內政部	台中市和平區	地方自行列管	繼續列管	10303	本建物業經臺中市政府警察局於101年9月5日以中市警後字第1010076886號函同意報廢拆除在案。建築物拆除及廢棄物清運部分，已核列103年度預算辦理，於1月21日上網勞務招商，28日已決標(由宇勝工程顧問公司負責設計)，2月10日與宇勝工程顧問公司簽約，顧問公司於3月3日提送工程預算書及設計圖說符合契約規定，經分局審查修改於3月26日確定，准予備查，目前積極籌備工程標各項上傳資料，符合進度。
116	102-A0056	辦公廳舍	臺中市政府警察局和分局(環山檢查哨)	臺中市政府警察局和分局	內政部	台中市和平區	地方自行列管	繼續列管	10303	本建物業經臺中市政府警察局於101年9月5日以中市警後字第1010076886號函同意報廢拆除在案。建築物拆除及廢棄物清運部分，已核列103年度預算辦理，於1月21日上網勞務招商，28日已決標(由宇勝工程顧問公司負責設計)，2月10日與宇勝工程顧問公司簽約，顧問公司於3月3日提送工程預算書及設計圖說符合契約規定，經分局審查修改於3月26日確定，准予備查，目前積極籌備工程標各項上傳資料，符合進度。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
117	102-A0057	辦公廳舍	臺中市政府警察局和平分局(仁壽檢查哨)	臺中市政府警察局和平分局	內政部	台中市和平區	地方自行車列管	繼續列管	10303	本建物已同意報廢拆除在案，併洽臺中市政府都市發展局，同意排定行程後代為拆除。惟因進入該建物道路於921地震後已損壞中斷，機具無法到達，僅可俟道路修復後再行辦理，無法預估拆除期限及處理時程。二、本103年3月19日電話聯繫和平區公所鄭技士(承辦人)，渠稱進入仁壽林道約1公里處為坍塌地點右邊為大甲溪左邊山壁，山壁上方為臺七甲線，於98年間昔日和平鄉公所曾經搶修通車，後陸續發生多起颱風造成災害，目前該處坍塌長達約60公尺，高度約50公尺導致車輛無法通行，區公所有協調公路局、林務局及雪霸國家公園管理處等單位協助修護，均稱非權責單位或無預算編列，據鄭技士表示，該林道內目前無人居住，僅有巡山員，偶爾徒步進出，修繕金額預估約壹仟萬，評估之後不符合經濟效益，如今林道仍車輛無法通行。三、本103年3月20日請梨山所警員邱和勝前往現地勘察回報，邱員表示，該處坍塌長達約40公尺，高度約50公尺，農用搬運車勉強可通行。
118	102-A0058	辦公廳舍	臺中市政府警察局和平分局(佳陽派出所)	臺中市政府警察局和平分局	內政部	台中市和平區	地方自行車列管	繼續列管	10303	本建物業經臺中市政府警察局於101年9月5日以中市警後字第1010076886號函同意報廢拆除在案。建築物拆除及廢棄物清運部分，已核列103年度預算辦理，於1月21日上網勞務招商，28日已決標(由宇勝工程顧問公司負責設計)，2月10日與宇勝工程顧問公司簽約，顧問公司於3月3日提送工程預算書及設計圖說符合契約規定，經分局審查修改於3月26日確定，准予備查，目前積極籌備工程標各項上傳資料，符合進度。
119	102-A0059	辦公廳舍	臺中市政府警察局和平分局(舊德基派出所)	臺中市政府警察局和平分局	內政部	台中市和平區	地方自行車列管	繼續列管	10303	本建物業經臺中市政府警察局於101年9月5日以中市警後字第1010076886號函同意報廢拆除在案。建築物拆除及廢棄物清運部分，已核列103年度預算辦理，於1月21日上網勞務招商，28日已決標(由宇勝工程顧問公司負責設計)，2月10日與宇勝工程顧問公司簽約，顧問公司於3月3日提送工程預算書及設計圖說符合契約規定，經分局審查修改於3月26日確定，准予備查，目前積極籌備工程標各項上傳資料，符合進度。
120	102-A0062	廠房投資	外埔堆肥廠	臺中市政府環境保護局	行政院環境保護署	台中市外埔區	地方自行車列管	繼續列管	10303	1.經查該公司迄今仍未進廠清理廢棄物，本局再於103年3月11日第二次發文催辦及持續電話催辦。2.本案「以公有公營及公有民營方式整建營運方案評估報告」，目前簽辦陳核中。
121	102-A0077	辦公廳舍	原華山路閱覽室	臺中市政府環境保護局	查處中(預定於督導會議中確認)	台中市大肚區	地方自行車列管	繼續列管	10303	1.完成辦公室空間規劃。2.經現場勘查，稽查車輛停放空間改規劃為建物前方，建物右側維持原狀以節省公帑。
122	102-B0064	辦公廳舍	原三鄉市(后里、潭子、豐原)聯合垃圾衛生掩埋場之管理室	臺中市政府環境保護局	行政院環境保護署	台中市后里區	函文清查案件	繼續列管	10303	本案已納入「103年度后里等各區掩埋場處理設施(備)工程委託技術服務」招標案，已於103年3月5日決標，3月18日訂約，續辦本案拆除執照取得相關事宜及規劃設計作業。
123	102-0066	市場設施	台中市豐原果菜批發市場	臺中市政府經濟發展局	行政院農業委員會	台中市豐原區	姚教授專書3披露	完全開置 繼續列管	10303	市場業於102年12月31日開始營運，至今已達3個月，相關設施使用率已達90%以上
124	102-A0012	市場設施	大里第一公有零售市場	臺中市政府經濟發展局	經濟部	台中市大里區	地方自行車列管	繼續列管	10303	因都市計畫變更時程無法掌握，致大里第一市場活化進度產生不確定性。變更大里都市計畫主要計畫(第四次通盤檢討)案業經內政部審決，本府103年3月6日檢送修正都市計畫書圖，俟內政部核定即可發布實施，並將收回攤鋪位移交予權管機關。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
125	102-A0065	市場設施	東峰公有零售市場	臺中市政府經濟發展局	經濟部	台中市北屯區	地方自行列管	繼續列管	10303	業於103年1月13日辦理簽約公證完成。
126	102-B0059	市場設施	臺中第四公有零售市場	臺中市政府經濟發展局	經濟部	台中市東區	函文清查案件	繼續列管	10303	案經市政會議103年3月10日審議通過。
127	102-B0060	市場設施	大甲日南公有零售市場	臺中市政府經濟發展局	經濟部	台中市大甲區	函文清查案件	繼續列管	10303	大甲日南市場攤位區已整併並完成招租，業者修繕中。
128	102-B0061	市場設施	豐原第一公有零售市場	臺中市政府經濟發展局	經濟部	台中市豐原區	函文清查案件	繼續列管	10303	本市豐原市場4樓閒置空間已供本府勞工局規劃作檔案儲存空間。
129	102-B0062	市場設施	神岡公有零售市場	臺中市政府經濟發展局	經濟部	台中市神岡區	函文清查案件	繼續列管	10303	刻由管理員透過多方管道尋覓潛在廠商。
130	102-B0063	市場設施	烏日公有零售市場	臺中市政府經濟發展局	經濟部	台中市烏日區	函文清查案件	繼續列管	10303	目前持續辦理收回攤位業務，並整併攤位區中。
131	102-A0003	觀光遊憩	台中縣大安濱海渡假中心	臺中市風景區管理所	交通部	台中市大安區	地方自行列管	繼續列管	10302	1.「大安濱海樂園活化及周邊設施改善工程案」，第二期補強整建作業刻正施作中。2.國有財產署已對土地撥用案進行第二次審核，本所也將補正資料送至國有財產署。3.本所將於3月中旬召開水質改善會議，並請相關專家學者與會參與討論水質改善方法。4.本案於該區每日均有配置人員在現場管理，並統計遊客人數作為活化之依據。
132	102-B0054	辦公廳舍	舊大里分隊廳舍	臺中市政府消防局	內政部	台中市大里區	函文清查案件	繼續列管	10303	業依臺中市現有建物清查及清理作業要點第八條辦理，本案仍請本府交通局及其他需求機關積極評估使用。
133	102-A0069	觀光遊憩	臺中市文化資產處經管歷史宿舍(臺中市西區林森路75號)	臺中市文化資產管理中心	文化部	台中市西區	地方自行列管	繼續列管	10303	1.業委由專業廠商辦理「臺中市歷史建築林森路75號日式宿舍ROT案前置作業計畫」作業中，廠商於103年2月14日提送可行性評估及先期規劃報告，並於2月27日完成書面審查作業，惟經委員決議審查尚未通過，廠商於3月21日修正報告內容，並提送可行性評估及先期規劃修正報告，預計於4月3日續辦審查作業。2.有關土地所有權屬國有財產署及彰化縣政府所有，刻正積極辦理土地撥用事宜，本案業於103年3月14日由都市發展局核發有無妨礙都市計畫證明書，刻正建請彰化縣政府同意土地撥用，並由臺中市政府地政局層轉撥用計畫書辦理撥用中。
134	102-0091	文教設施	台中市清水區鰲峰公園親子兒童活動中心	臺中市政府原住民族事務委員會	行政院原住民族委員會	台中市清水區	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	1.本建物係為第二階段施工項目，預計103年3月20日施作相關修繕及結構修復工程。2.103.2.27日本府水利局辦理本建物周遭設施改善內容會勘，會勘結果，小木屋2樓地板有被白蟻蛀蝕面積擴大情形，另1樓發現近廁所側外牆木頭有蛀蝕及屋內橫樑有下陷之情況，原設計內容已不符現況修繕需求，請顧問公司會同廠商於103年3月10日前重新檢視損壞情形並提供整體修繕及整體重建評估方案相關資料，以利送交本會決定後續辦理事宜。
135	102-A0045	校舍大樓	健行里里民休閒活動空間(原忠明高中體能訓練中心)	臺中市北區區公所	查處中(預定於督導會議中確認)	台中市	地方自行列管	繼續列管	10303	1.目前已完成週邊綠美化工程、建物內部修繕及設備並於103年1月1日開放使用。2.本案並於103年1月21日公民字第103001437號函報民政局轉內政部解除列管。3.該處環境目前由健行里環保護工隊來維護。
136	102-B0055	體育場館	豐原區中正游泳池	臺中市豐原區公所	教育部	台中市豐原區	函文清查案件	繼續列管	10303	拆除經費業已簽准動支第二預備金辦理,刻正辦理拆除工程之設計監造發包作業,預計103年6月下旬開工,103年9月完工。
137	102-A0064	社福設施	太平區公所經管原建國托兒所(臺中市太平區建成街152號)	臺中市太平區公所	衛生福利部	台中市太平區	地方自行列管	繼續列管	10303	1.因建國托兒所原做為幼稚園使用，目前事業主管機構已移為教育部。2.目前臺中市政府法制局擬做為其辦公室活化評估作業中。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
138	102-A0074	展覽場館	清水區海風社區活動中心(原大楊國小校舍)	臺中市清水區公所	內政部	台中市清水區	地方自行列管	繼續列管	10303	本案須經農村再生計畫通過，經費核撥後，始可辦理修繕與規劃利用(目前已提報審核中)
139	102-A0063	辦公廳舍	沙鹿區公所經管原三鹿托兒所(臺中市沙鹿區三鹿里保順路42號)	臺中市沙鹿區公所	衛生福利部	台中市沙鹿區	地方自行列管	繼續列管	10302	一、103年1月10日本所以沙區秘字第103000523號函，與財政局做變更非公用之先期連繫，該局復於103年1月16日以中市財管字第103000516號函復，請本所辦理鑑界釐清現況後，再簽辦變更為非公用財產及後續移交接管事宜。二、本案刻正由地政事務所安排鑑界中。
140	102-A0075	社福設施	沙鹿區犁分里活動中心	臺中市沙鹿區公所	內政部	台中市沙鹿區	地方自行列管	繼續列管	10302	一、本所於103年2月12日以沙區社字第1030003030號函，報請社會局准予核備拆除事宜，並計畫於拆除後另新建「犁分里活動中心」，以符合地方需求。二、社會局於103年2月19日以中市社團字第1030014545號函，請本所先依「臺中市公有財產管理自治條例」第69條規定確認報廢理由後，再依同條例70條報廢程序辦理。
141	102-A0038	社福設施	臺中市東勢區慶福社區活動中心(東勢區大茅埔段332建號)	臺中市東勢區公所	內政部	台中市東勢區	地方自行列管	繼續列管	10302	刻正辦理臺中市東勢區慶福社區活動中心改善工程，預定1030331完成
142	102-A0047	社福設施	喀哩里社區活動中心	臺中市烏日區公所	衛生福利部	台中市烏日區	地方自行列管	繼續列管	10303	本所已於103年3月23日提報「104年度重要施政計畫先期作業」，待預算確認後即辦理拆除。
143	102-A0037	社福設施	山皮里民活動中心(神岡區山皮段115號)	臺中市神岡區公所	內政部	台中市神岡區	地方自行列管	繼續列管	10303	有關拆除作業目前本所農建課刻正辦理委外設計拆除勞務採購事宜，預定今(103)年8月底前完成拆除。
144	102-0017	文教設施	台中市大雅區忠義圖書室	臺中市大雅區公所	教育部	台中市大雅區	姚教授專書3披露	完全閒置 繼續列管	10302	活化部分：業於103年2月20日本所與忠義社區發展協會簽約，由該協會作為該建物代管單位，作為辦理老人關懷據點及相關福利活動。補照作業：經初勘評估該棟土地已歸列為中部科學工業園區台中基地附近特定計畫範圍內為住宅區.需經辦理使用分區變更或經土地分割重編後可進行補照程序目前該專案評估已送市府社會局裁示後繼續處理。
145	102-B0057	社福設施	志良活動中心	臺中市和平區公所	內政部	台中市	函文清查案件	繼續列管	10303	正整理相關活化利用資料以便提報中央目的事業主管機關同意解除列管。
146	102-B0058	社福設施	雪山活動中心	臺中市和平區公所	內政部	台中市和平區	函文清查案件	繼續列管	10303	103年3月31日簽請市長同意辦理追加預算以利拆除之。
147	102-A0043	展覽場館	臺中市石岡區公所921地震後臨時辦公廳	臺中市石岡區公所	查處中(預定於督導會議中確認)	台中市石岡區	地方自行列管	繼續列管	10302	敬請臺中市政府都發局儘速辦理通盤檢討
148	102-A0044	社福設施	臺中市石岡區社會福利館	臺中市石岡區公所	衛生福利部	台中市石岡區	地方自行列管	繼續列管	10303	該館舍整修工程現已通過消防查驗，目前竣工圖已送都市發展局進行變更使用執照審查，俟竣工結算清單移交本所後，召集有意願使用單位辦理空間使用協調會。(現已有老吾老金會提出借用辦理長青快樂學堂)
149	102-A0051	社福設施	老人文康中心(臺中市新社區興社街2段26號)	臺中市新社區公所	衛生福利部	台中市新社區	地方自行列管	繼續列管	10303	使用執照申請送件至台中市政府都發局。
150	102-A0052	辦公廳舍	舊新社分駐所擬作新社里活動中心(臺中市新社區新社里中和街4段205號)	臺中市新社區公所	內政部	台中市新社區	地方自行列管	繼續列管	10303	申請補發使用執照

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
151	102-0029	體育場館	台南市佳里鎮立游泳池	臺南市體育處	教育部	台南市佳里區	姚教授專書3披露	完全開置 繼續列管	10302	1.本游泳池係於86年9月興建完成及啓用並於87年至95年期間辦理委託經營管理，惟因委託經營者不堪虧損，提前辦理解約後，為吸引廠商參與營運，本市原佳里鎮公所於96年向中央爭取本游泳池整修暨擴充設備第二期經費，復於99年向中央爭取本游泳池整修暨擴充設備第二期工程經費補助，該工程於100年驗收完畢。另本市佳里區公所亦多次辦理招商作業，惟仍無法順利完成委外經營廠商招商事宜。2.因本游泳池多年未開放使用，相關主體及設備(施)皆須通盤整體檢視硬體設施設備及符合現行相關法令規定，爰本案目前係由臺南市體育處辦理整體規劃評估其所需改善範圍，該處就本游泳池整建工程委託規劃設計監造案，已委由詹閔凱建築師事務所承攬。3.臺南市體育處依建築師事務所所報預算書圖，於102年11月15日辦理該預算書圖審查會議，惟審查委員對於該事務所就游泳池現況問題分析不夠透澈、整修目的及重點掌握不佳，爰請該事務所修正相關內容。4.又，為確認建築師事務所修正預算書圖進度，臺南市體育處於103年1月20日邀集該事務所召開會議，是次會議係請該事務所於103年1月29日前提報佳里區泳池機電設備檢測成果，並於103年2月6日前提送相關預算書圖，俾便臺南市體育處召開第2次審查會議。5.嗣後，經該建築事務所提送修正後之預算書圖，臺南市體育處於103年2月19日辦理第二次預算書圖審查會議，並函請該建築師事務所依審查委員意見辦理修正，且須於103年3月10日前提送修正後預算書圖資料，俾辦理後續
152	102-B0028	文教設施	鹽水區洪水分校	臺南市鹽水區鹽水國民小學	教育部	台南市鹽水區	函文清查案件	繼續列管	10303	已完成活化
153	102-B0029	校舍大樓	東山區水雲分校	臺南市東山區吉貝要國民小學	教育部	台南市東山區	函文清查案件	繼續列管	10303	派人到校園清潔打掃，維修部分設施。召開水雲溫泉開發社區座談會，議長說去年底議會通過溫泉開發經費，觀光局長說四年半內可開發完成。
154	102-0078	市場設施	台南市麻豆區市三零售市場2樓至4樓	臺南市市場處	經濟部	台南市麻豆區	姚教授專書3披露	完全開置 繼續列管	10303	一、麻豆市三市場3、4樓已由本府社會局代管做為日照中心使用，整建工程已開始進行，預計103年6月1日開始營運。二、麻豆市三市場2樓整修工程預計103年6月20日開始進行攤台打除，全部整修工程預計103年9月30日前完成，做為麻豆市場聯合辦公室、市場自治會辦公室，以及市場攤鋪商開會、聯誼處所。
155	102-0079	市場設施	台南市鹽水區公共造產零售市場2、3樓	臺南市市場處	經濟部	台南市鹽水區	姚教授專書3披露	完全開置 繼續列管	10303	一、鹽水市場2樓已非閒置。二、鹽水市場3樓將由本處工程科進行簡易維修後，做為鹽水市場管理室、市場自治會辦公室，以及市場攤鋪商會議、聯誼處所，預計103年7月31日前完成。
156	102-C0002	觀光遊憩	將軍漁港觀光漁市漁貨直銷中心	臺南市政府農業局	行政院農業委員會	台南市將軍區	監察院審計部關切	繼續列管	10303	1.103年2月10日廠商提出協助事項，案定於3月11日召開協商會議。2.3月11日召開協商會議，因爭議事項無法以協商方式解決，雙方同意依契約爭議處理程序，成立協調委員會，解決爭議。3.廠商依契約於財務點交完成後6個月內廠商允諾投資新台幣5百50萬元，依前3月11日會議，本府要求廠商提出相關投資明細及憑證，以利檢核。4.廠商提送相關投資憑證及明細投資金額合計9,320,559元，初步檢視實際支出金額2,904,919元。餘尚未施作完成，僅列為預計投資金額。5.因漏列人事經費，將請廠商補正相關投資資料。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
157	102-A0030	文教設施	台南市四草野生動物保護區，併鹽田生態文化村（為同案）	臺南市政府農業局	行政院農業委員會	台南市安平區	地方自行列管	繼續列管	10302	〈一〉為宣傳四草是一賞鳥好去處，於春節期間（103年1月31日至2月4日）舉辦相揪來四草看水鳥活動，賞鳥時間每日上午9時30分至下午4時30分，為增添旅遊樂趣，特舉辦集章送精美小禮物活動，再結合本市99路公車（每天有36班次開往四草野保區），6天春節期間總計有8千人次來到四草旅遊，等同於102年度9天假期參觀人數。〈二〉103年228連續假期遊客人數不亞於春節期間參觀人潮，每天約有千人。
158	947661-A002	交通建設	海安路地下街	臺南市政府交通局	內政部	台南市	專案小組	低度使用繼續列管	10303	一、最優申請人將所提之投資計畫書依議約結果、參酌審核委員會及被授權機關之意見修正後於3月10日提出「投資執行計畫書」，並於3月28日辦理簽約作業，預計4月中完成停車場點交程序。二、本停車場於102年12月28日(屆滿臨時營運一週年)開放部份地下二層，共計696席停車格位，並提供400張停車月票供民眾申請，3月份統計停車月票已售出307張，停車率如下：(1)平日：全日平均(24小時)為33.3%；一般尖峰(13時至22時)為34.6%；最尖峰時段為38%。(2)假日：全日平均(24小時)為43.1%；一般尖峰(13時至22時)為54.6%；最尖峰時段為66.3%。
159	102-A0027	辦公廳舍	台南市鯤喜灣文化園區遊客中心（黃金海岸船屋）	臺南市政府觀光旅遊局	交通部	台南市南區	地方自行列管	繼續列管	10303	test
160	102-A0021	觀光遊憩	台南市安平港國家歷史風貌園區—歷史水景公園橡欣樓（原聯勤304廠）	臺南市政府文化局	文化部	台南市安平區	地方自行列管	繼續列管	10303	3月召開第2次甄選委員會審查備標文件內容
161	102-A0028	交通建設	台南縣新營停六停車場	臺南市新營區公所	交通部	台南市新營區	地方自行列管	繼續列管	10303	停六拆除修建工程委設監造合約已完成發包作業，103年3月24日訂約，預定20工作天完成規劃
162	102-A0029	展覽場館	台南縣鹽水鎮文物陳列館	臺南市鹽水區公所	文化部	台南市鹽水區	地方自行列管	繼續列管	10303	關公文化館正常營運中。
163	102-B0021	體育場館	大社游泳池	高雄市體育處	教育部	高雄市大社區	函文清查案件	繼續列管	10303	經第二次招標於3月18日決標，由樹德科技大學得標。
164	102-B0022	體育場館	大樹游泳池	高雄市體育處	教育部	高雄市大樹區	函文清查案件	繼續列管	10303	已函報市府審議小組，辦理招聘救生人力審核中。
165	102-0024	校舍大樓	高雄市立七賢國民中學舊校區	高雄市立七賢國民中學	教育部	高雄市前金區	姚教授專書3披露	低度使用繼續列管	10302	現由本府都市發展局辦理都市計畫變更作業中
166	102-B0025	醫療設施	高雄市美濃區吉祥衛生室	高雄市美濃區衛生所	衛生福利部	高雄市美濃區	函文清查案件	繼續列管	10303	1、103年3月完成報廢手續,並停水、電、話。 2、預定5-6月份完成拆除作業
167	102-B0024	醫療設施	高雄市大社區衛生所嘉誠衛生室	高雄市大社區衛生所	衛生福利部	高雄市大社區	函文清查案件	繼續列管	10303	辦理資產報廢事宜。
168	102-B0023	醫療設施	高雄市永安區維新衛生室	高雄市永安區衛生所	衛生福利部	高雄市永安區	函文清查案件	繼續列管	10302	2月份本所辦理報廢之前置作業,辦理報廢估價作業
169	102-0080	市場設施	高雄市興東公有零售市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市	姚教授專書3披露	低度使用繼續列管	10302	興東市場減少4-6格攤位，更新規劃機車停車格，以降低空攤率。
170	102-0081	市場設施	高雄市岡山第一公有市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市岡山區	姚教授專書3披露	低度使用繼續列管	10302	岡山第一市場公告空攤招商進場。
171	102-A0007	市場設施	七賢大樓4樓	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市	地方自行列管	繼續列管	10302	「衛生福利部中央健康保險署高屏業務組」表示有檔案置放需求，本局與該局於103年2月25日及3月4日前往會勘，目前俟該單位評估後決議是否借用。

項次	案號	類別	公共設施名稱	設施管理機關	目的事業主管機關	縣市鄉鎮	列管屬性	列管狀況	進度月份	全月狀況
172	102-A0008	市場設施	七賢大樓3樓	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市	地方自行列管	繼續列管	10302	七賢大樓3樓規劃作為本局檔案及物品存放室，整修工程於102年12月5日完工。本局工輔科已於102年12月24日進駐置物櫃及檔案資料使用部分空間；本局秘書室預定103年3月下旬開始置放物品及檔案；本局商行科預定4月底陸續進駐檔案資料。將俟本局科室完成檔案及物品安置後再申請解除列管。
173	102-A0009	市場設施	零售市場（鼓山第一公有市場）	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市鼓山區	地方自行列管	繼續列管	10302	因102年12月17日開標結果流標，經檢討招標文件，已於103年1月20日辦理第二次公開標租作業，103年2月11日開標結果由財團法人伊甸社會福利基金會得標，已函請得標廠商，提送經營計畫書予本局備查後辦理簽約。
174	102-A0011	市場設施	高雄市旗津中興公有市場二樓	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市旗津區	地方自行列管	繼續列管	10302	(1)102年06月13日與南洋之星開發有限公司簽約。(2)102年12月31日完工後交由南洋之星繼續修繕相關內裝設施。(3)103年02月19日完成現場點交，目前南洋之星承包商入場進行裝修工程。(4)預計103年4月底試營運，103年06月底廠商進駐完成。
175	102-B0014	市場設施	鼓山第二市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市鼓山區	函文清查案件	繼續列管	10302	(1)102年12月18日簽請本府核准退場，103年02月10日奉核准退場。(2)103年02月25日收回意願調查表。(3)103年02月26日退場公告。
176	102-B0015	市場設施	小港第三市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市	函文清查案件	繼續列管	10302	小港第三市場礙於外店鋪建物為私有，以檢討收納周邊臨時攤進場營業，降低空攤率。
177	102-B0016	市場設施	田寮市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市田寮區	函文清查案件	繼續列管	10302	田寮市場探訪周邊潛在廠商，以多功能使用方式，改變使用。
178	102-B0017	市場設施	內門觀亭市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市	函文清查案件	繼續列管	10302	內門市場重新規劃攤位。
179	102-B0018	市場設施	美濃市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市美濃區	函文清查案件	繼續列管	10302	美濃市場土地為「商業區」，考量改變使用方式，以標租或促參重新規劃，以活化市有財產。
180	102-B0019	市場設施	甲仙市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市甲仙區	函文清查案件	繼續列管	10302	甲仙市場於八八風災前提供山區居民定期下山採買，俟南橫通車將可恢復市場機能。
181	102-B0020	市場設施	六龜市場	高雄市政府經濟發展局	經濟部	高雄市六龜區	函文清查案件	繼續列管	10302	六龜市場於八八風災前提供山區居民定期下山採買，俟南橫通車將可恢復市場機能。
182	9504-7652-003	交通建設	高雄市茄苳區停二立體停車場	高雄市政府交通局	內政部	高雄市茄苳區	專案小組	完全開置 繼續列管	10303	1.停車場整修工程規劃設計及監造技術服務採購案，已於103年3月28日變更使用執照完成，預計103年4月底完成工程招標、5月中開工。2.興達漁港第一拍賣場建物整修工程，延後至103年4月底完工。3.興達漁港第一拍賣場前緣帶整修及停車場景觀工程，已於103年2月25日報竣工，3月10日辦理初驗、3月31日正式驗收完畢。
183	947652-A001	交通建設	興達遠洋漁港	高雄市政府海洋局	行政院農業委員會	高雄市茄苳區	專案小組	低度使用 繼續列管	10302	有關蘇澳籍漁船停泊興達漁港遠洋泊區統計資料業請興達港區漁會彙整後提供漁業署參較。
184	102-0043	展覽場館	苗栗縣龍騰斷橋農產品展售中心	三義鄉農會	行政院農業委員會	苗栗縣三義鄉	姚教授專書3披露	低度使用 繼續列管	10210	經洽三義鄉農會供銷部林紹光主任表示，並未接受農糧署補助興設，目前該展售中心營運中，惟平時遊客稍少，而星期六、日兩天遊客較多。
185	102-00000006-1	辦公廳舍	南投縣草屯鎮立托兒所	南投縣草屯鎮公所	查處中(預定於督導會議中確認)	南投縣草屯鎮	民眾通報	繼續列管	10302	經本所管理課室(民政課)回報，旨揭地點建築物目前供作御史里集會所，該里辦公處及御史社區發展協會辦理各項研習活動之用。另停車場部分依管理課室(農經課)回報，免費供民眾使用並由當地草屯鎮御史里社區發展協會認養週遭環境綠美化維護及管理。
186	102-00000005-1	觀光遊憩	北濱海水浴場	花蓮縣政府農業處	查處中(預定於督導會議中確認)	花蓮縣花蓮市	民眾通報	繼續列管	10303	申辦雜項執照作業中。

行政院活化閒置公共設施督導會議列管中閒置設施案件
中央目的事業主管機關調整申請調查表

設施名稱		設施 管理機關	
目前(暫定)中央目的事業主管機關			
填報人		聯絡電話	
設施內容			
開工時間		完工時間	
建造經費 (千元)		經費來源	(請標明年度、經費來源為中央/地方、隸屬計畫名稱)
閒置原因			
目前設施使用現況			
未來 活化規劃	(經設施管理機關首長確認)		
建議移轉之 中央目的事業 主管機關	(必填)		
建議理由	(必填)		
備註			

