

「公共工程專案管理契約範本」修正對照表

106年4月6日

修正規定	現行規定	說明
<p>第三條 契約價金之給付</p> <p>.....</p> <p>二、計價方式：</p> <p>.....</p> <p>(二)建造費用百分比法</p> <p>.....</p> <p>2. 建造費用，指<u>經機關核定之工程採購底價金額</u>或<u>評審委員會建議金額</u>。但不包括規費、規劃費、設計費、監造費、專案管理費、<u>物價指數調整工程款</u>、營業稅、土地及權利費用、法律費用、甲方所需工程管理費、承包商辦理工程之各項利息、保險費及_____（其他除外費用；由甲方於招標時載明）。</p> <p>建造費用如包括甲方收入性質之抵減項目、金額（例如有價值之土方金額）該項金額：（未勾選者以 <u>a</u> 為準）</p> <p><input type="checkbox"/> a. 為除外費用。</p> <p><input type="checkbox"/> b. <u>其他：_____</u>。</p> <p>3. 工程<u>採購</u>無底價且無評審委員會建議金額者，建造費用以工程預算之<u>百分之九十</u>代之。但仍須扣除第 2 <u>子</u>目不包括之費用及稅捐等。</p> <p>4. <u>依本目計算服務費用者，其工程於履約期間有</u></p>	<p>第三條 契約價金之給付</p> <p>.....</p> <p>二、計價方式：</p> <p>.....</p> <p>(二)建造費用百分比法</p> <p>.....</p> <p>2. 建造費用，指工程完成時之實際施工費用。但不包括規費、規劃費、設計費、監造費、專案管理費、營業稅、土地及權利費用、法律費用、甲方所需工程管理費、承包商辦理工程之各項利息、保險費、<u>工程施工廠商物價調整款</u>及_____（其他除外費用；由甲方於招標時載明）。</p> <p>建造費用如包括甲方收入性質之抵減項目、金額（例如有價值之土方金額）該項金額：（未勾選者以 b 為準）</p> <p><input type="checkbox"/> a. 為除外費用。</p> <p><input type="checkbox"/> b. <u>仍為建造費用之抵減金額</u>。</p> <p>3. <u>工程決標價低於工程底價之 80%者，前子目建造費用以工程底價之 80%代之。但仍須扣除前子目不包括之費用及稅捐等。</u></p> <p>4. 工程無底價且<u>工程決標價低於評審委員會建議之金額之 80%，或無評審委員會建議之金額</u></p>	<p>1. 配合106年3月31日工程企字第10600092930號令修正「機關委託技術服務廠商評選及計費辦法」（下稱技服辦法）第29條規定，修正第2款第2目第2子目第1段。</p> <p>2. 比照公共工程技術服務契約範本第3條第2款第2目第2子目第2段，修正第2款第2目第2子目第2段。</p> <p>3. 配合106年3月31日技服辦法第29條之修正，刪除第2款第2目第3子目、修正第4子目並將該子目移列至第3子目。</p> <p>4. 配合106年3月31日技服辦法第29條之</p>

<p style="text-align: center;"><u>契約變更、終止或解除契約之情形者，服務費用得視實際情形協議增減之。</u></p> <p style="text-align: center;">.....</p>	<p style="text-align: center;"><u>時低於預算之 80%者，建造費用以預算之 80%代之。但仍須扣除第 2 目之 2 不包括之費用及稅捐等。</u></p> <p style="text-align: center;">.....</p>	<p style="text-align: center;">修正，增訂第2款第2目第4子目。</p>
<p>第五條 契約價金之給付條件</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p><u>十七</u>、除契約另有約定外，依下列條件辦理付款：乙方依契約約定之付款條件提出符合契約約定之證明文件後，甲方應於 15 工作天內完成審核程序後，通知乙方提出請款單據，並於接到乙方請款單據後 15 工作天內付款；屬驗收付款者，於驗收合格後，甲方於接到乙方請款單據後 15 工作天內，一次無息結付尾款。但涉及向補助機關申請核撥補助款者，付款期限為 30 工作天。</p> <p><u>十八</u>、甲方辦理付款及審核程序，如發現乙方有文件不符、不足或有疑義而需補正或澄清者，甲方應一次通知澄清或補正，不得分次辦理。其審核及付款期限，自資料澄清或補正之次日重新起算；甲方並應先就無爭議且可單獨計價之部分辦理付款。</p> <p><u>十九</u>、因非可歸責於乙方之事由，甲方有延遲付款之情形，乙方投訴對象：</p> <p>(一) 甲方之政風單位；</p> <p>(二) 甲方之上級機關；</p> <p>(三) 法務部廉政署；</p>	<p>第五條 契約價金之給付條件</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p><u>十七</u>、<u>乙方設計完成，如工程未招標或招標不成功時，甲方因故終止契約，建造費用計算方式如下，且須扣除第 3 條第 2 款第 2 目第 2 子目但書所列項目費用：</u></p> <p><u>(一) 工程底價已核定：以該工程原預計招標日期前 6 個月（不包含原預計招標日期當月份）行政院公共工程委員會統計之公共工程決標狀況統計表之決標金額與底價之比值（底價標比），乘以該工程底價金額。</u></p> <p><u>(二) 底價未核定之工程：以該工程原預計招標日期前 6 個月（不包含原預計招標日期當月份）行政院公共工程委員會統計之公共工程決標狀況統計表之決標金額與預算之比值（預算標比），乘以該工程預算金額。</u></p> <p><u>十八</u>、除契約另有約定外，依下列條件辦理付款：乙方依契約約定之付款條件提出符合契約約定之證明文件後，甲方應於 15 工作天內完成審核程序後，通知乙方提出請款單據，並於接到乙方請款單據後 15 工作天內付款；屬驗收付款者，於驗收</p>	<p>1. 配合106年3月31日技服辦法第29條之修正，刪除第17款，並將第18款至第19款移列第17款至第18款。</p> <p>2. 依行政院主計總處105年4月25日主會財字第1050006370B號函修正第20款第6目，第20款移列至第19款。</p>

<p>(四) 採購稽核小組；</p> <p>(五) 採購法主管機關；</p> <p>(六) 行政院主計總處。<u>(延遲付款之原因與主計人員有關者)</u>。</p>	<p>合格後，甲方於接到乙方請款單據後 15 工作天內，一次無息結付尾款。但涉及向補助機關申請核撥補助款者，付款期限為 30 工作天。</p> <p>十九、甲方辦理付款及審核程序，如發現乙方有文件不符、不足或有疑義而需補正或澄清者，甲方應一次通知澄清或補正，不得分次辦理。其審核及付款期限，自資料澄清或補正之次日重新起算；甲方並應先就無爭議且可單獨計價之部分辦理付款。</p> <p>二十、因非可歸責於乙方之事由，甲方有延遲付款之情形，乙方投訴對象：</p> <p>(一) 甲方之政風單位；</p> <p>(二) 甲方之上級機關；</p> <p>(三) 法務部廉政署；</p> <p>(四) 採購稽核小組；</p> <p>(五) 採購法主管機關；</p> <p>(六) 行政院主計總處。</p>	
---	---	--